

ПРОЕКТ

Наименование:

„ШАНС ЗА ВСЯКО ДЕТЕ”

Възложител: ОБЩИНА КАВАРНА



Изпълнител:

СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ КИОРОГЛО

Част:

Текущ ремонт на помещения в детски градини и прилежащите им части/детски площадки за игра на територията на Община Каварна

Фаза:

Архитектурно заснемане – техн. проект

Проектант:

арх. Сергей Киорогло

Дипома серия ВДФС-95-УАСГ, № 001036
Регистрационен номер № 30146, издадена на 10.02.1997г., УАСГ – София
Регистрационен номер от КАБ №02653

Дата:

Ноември 2013 г.

СЪДЪРЖАНИЕ на проектната документация по част Текущ ремонт на помещения в детски градини и прилежащите им части/детски площадки за игра на територията на Община Каварна

Проект: „Шанс за всяко дете”

Обяснителна записка

Графични материали по част Текущ ремонт на помещения в детски градини и прилежащите им части/детски площадки за игра на територията на Община Каварна

Проектно - сметна документация (обединява всички видове работи)

Списък на графичните материали:

Обект 1: ЦДГ „Калиакра”, с. Българево – Ситуация; М 1:250

Обект 2: ЦДГ „Радост”, гр. Каварна - М 1:250

Обект 3: ЦДГ „Здравец”, гр. Каварна М 1:250

Обект 4: ЦДГ „Детелина”, гр. Каварна - М 1:400

Обект 5: ЦДГ „Дъга”, с. Вранино - М 1:250

Обект 6: ЦДГ „Калинка”, с. Раковски - М 1:250

Обект 7: ЦДГ „Слънце”, с. Септемврийци; М 1:400

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Проект: *Текущ ремонт на помещения в детски градини и прилежащите им части/детски площадки за игра на територията на Община Каварна*

Възложител: **Община Каварна**

Проектът предвижда подобряване на състоянието на детските градини в община Каварна, което е изключително влошено. От тяхното изграждане не е извършван ремонт на външните детски площадки и съоръжения за игра на открито, както и необходимостта на детските градини да отговарят на необходимите здравословни и безопасни условия. Предвидените дейности ще подобрят настоящото състояние на сградите и площадките с детски съоръжения, както и места за занимания и отдих. Част от помещенията в сградите е необходимо да бъдат ремонтирани с цел осигуряване на качествен и безопасен достъп на децата до детските заведения.

Помещенията за игра и почивка е необходимо да бъдат ремонтирани за създаването на добър микроклимат на средата. Текущите ремонти са единствено с цел подобряване на най-силно засегнатите и проблеми места. Всяка една от посочените инвестиции в детските заведения е необходимо да бъде извършена спешно и изисква бърза подмяна.

За удобство и в изложението на Обяснителната записка обектите са разгледани поотделно.

ОБЕКТ 1: ЦДГ „КАЛИАКРА”, С. БЪЛГАРЕВО

Общо състояние и анализ.

ЦДГ „Калиакра” се намира в централната част на с.Българево в близост до кметството. Сградата е едноетажна. Игралната площадка, обект на настоящия проект, заема южната част на двора и се намира срещу централния вход на ЦДГ. Настилката е тревна, която е неопасна, съгл.Наредба 1/12.01.2009г.

Проектът предвижда доставка и монтажа на следните видове съоръжения за игра:

-Доставка и монтаж на комбинирано детско съоръжение с възможност за катерене, лазене, пързаяне, провиране и др. тематични игри за деца от 3 до 6 години – 1бр.

-Доставка и монтаж на комбинирано детско съоръжение за катерене и пързаяне за деца от 3 до 6 години – 1бр.

-Доставка и монтаж на комбинирано детско съоръжение за люлеене за деца от 3 до 6 години – 1бр.

-Доставка и монтаж на люлка тип "везна" за деца 3-6 години – 1бр.

- външни детски пейки – 8 бр.;

- външни детски масички – 4 бр.;

Предвидена и доставка на ударопоглъщата настилка от дървесни стърготини.

***Всички съоръжения да осигуряват еднакво или по-високо ниво на безопасност спрямо изискванията в Наредба 1/12.01.2009г.**

***Всички съоръжения да се сглобяват и монтират съгласно изискванията на производителя.**

***При изпълнение да се спазват правила за безопасна работа при изпълнение на СМР (ЗБУТ).**

ОБЕКТ 2: ЦДГ „РАДОСТ”, ГР. КАВАРНА

Общо състояние и анализ.

ЦДГ „Радост” се намира в северо-западната част на гр.Каварна. Сградата е проектирана за 150 деца на два етажа и представлява 4 блока (А,Б,В,Г), съединени с топла връзка помежду си. От източната и западната страна на топлата връзка се намират вътрешните дворове, като в западния се намира и физкултурния салон на ЦДГ. Външната детска площадка, обект на настоящия проект, заема южната част на двора и се намира срещу централния вход на ЦДГ. Настилките са бетонови плочи, които заграждат съществуващите пясъчници за игра и цветарници. Настилката е от тревна ниска растителност, която е неопасна, съгл.Наредба 1/12.01.2009г.

Проектът предвижда доставка и монтажа на следните видове съоръжения за игра:

- люлка тип "везна" 3-6 години- 2бр.;
- комбинирано детско съоръжение с възможност за катерене, лазене,пързаяне, провиране и др.тематични игри за деца от 3-6 години – 1бр.;
- комбинирано детско съоръжение за катерене и пързаяне за деца от 3 до 6 години – 2бр.;
- комбинирано детско съоръжение за люлеене за деца от 3 до 6 години – 2бр.;
- външни детски пейки – 8бр.;
- външни детски масички – 4 бр.;
- кошче за смет – 5бр.;

Проектът предвижда доставка на ударопоглътната настилка от дървесни стърготини/чипс/мулч и възстановяване на бордюрите на съществуващите пясъчници.

***Всички съоръжения да осигуряват еднакво или по-високо ниво на безопасност спрямо изискванията в Наредба 1/12.01.2009г.**

***Всички съоръжения да се сглобяват и монтират съгласно изискванията на производителя.**

Вътрешните СМР, които ще се изпълняват са в помещението на “3 ” група „Пчеличка” :

- Демонтаж на балатум
- Доставка и монтаж на антихлъзгаща винилова PVC настилка
- Доставка и монтаж на PVC первази

***При изпълнение да се спазват правила за безопасна работа при изпълнение на СМР (ЗБУТ).**

ОБЕКТ 3: ЦДГ „ЗДРАВЕЦ”, ГР. КАВАРНА

Общо състояние и анализ.

ЦДГ „Здравец” се намира в централната част на гр.Каварна. Сградата е проектирана за 150 деца на два етажа и представлява 4 блока (А,Б,В,Г), съединени с

топла връзка помежду си. От източната и западната страна на топлата връзка се намират вътрешните дворове. Детската външна площадка, обект на настоящия проект, заема южната и западната част на двора и се намира срещу централния вход на ЦДГ. Налични са настилки от бетонови плочи, които заграждат съществуващите пясъчници за игра и цветарници. Настилката от тревна растителност под съоръженията е неопасна, съгл. Наредба 1/12.01.2009г.

Проектът предвижда доставка и монтажа на следните видове съоръжения за игра:

- люлка тип "везна" 3-6 години- 2бр.;
- комбинирано детско съоръжение с възможност за катерене, лазене, пързаляне, провиране и др. тематични игри за деца от 3-6 години – 1бр.;
- комбинирано детско съоръжение за люлеене за деца от 3 до 6 години – 1бр.;
- външни детски пейки – 6бр.;
- външни детски масички – 3 бр.;
- кошче за смет – 5бр.;

Проектът предвижда възстановяване на бордюрите на съществуващите пясъчници.

***Всички съоръжения да осигуряват еднакво или по-високо ниво на безопасност спрямо изискванията в Наредба 1/12.01.2009г.**

***Всички съоръжения да се сглобяват и монтират съгласно изискванията на производителя.**

Вътрешните СМР се изпълняват в стаята на "IV а" група:

- Демонтаж на дървен цокъл;
- Шпакловка на стени;
- грундиране за боя;
- боядисване с латекс цветно;
- Доставка и монтаж на дървени первази;
- Доставка и монтаж на PVC первази;

***При изпълнение да се спазват правила за безопасна работа при изпълнение на СМР (ЗБУТ).**

ОБЕКТ 4: ЦДГ „ДЕТЕЛИНА”, ГР. КАВАРНА

Общо състояние и анализ.

ЦДГ „Детелина” се намира в източната част на гр. Каварна. Сградата представлява 2 блока, съединени с топла връзка помежду си. От източната и западната страна на топлата връзка се намират вътрешните дворове за игра. Външната игрална детска площадка, обект на настоящия проект, заема южната част на двора и се намира срещу централния вход на ЦДГ. Налични са настилки от бетонови плочи, които заграждат съществуващите пясъчници за игра и цветарници. Останалата част на настилката е тревна от подържата ниска растителност, която е неопасна, съгл. Наредба 1/12.01.2009г.

Проектът предвижда доставка и монтаж на следните видове съоръжения за игра:

- люлка тип "везна" за деца от 3 до 6 години – 2 бр.
- люлка тип "клатушка" за деца от 3 до 6 години – 2бр.
- комбинирано детско съоръжение с възможност за катерене, лазене, пързаляне, провиране и др. тематични игри за деца от 3 до 6 години 1 бр.
- външни детски пейки – 6 бр.
- външни детски масички – 3 бр.
- кошче за смет – 5 бр.
- детска къщичка за игра – 1 бр.

***Всички съоръжения да осигуряват еднакво или по-високо ниво на безопасност спрямо изискванията в Наредба 1/12.01.2009г.**

***Всички съоръжения да се сглобяват и монтират съгласно изискванията на производителя.**

Вътрешните СМР ще се изпълняват в спалнята на "IV а" група:

- Демонтаж на балатум
- Доставка и монтаж на антихлъзгаща винилова PVC настилка
- Демонтаж на первази
- Доставка и монтаж на PVC первази

***При изпълнение да се спазват правила за безопасна работа при изпълнение на СМР (ЗБУТ).**

ОБЕКТ 5: ЦДГ „ДЪГА”, С. ВРАНИНО

Общо състояние и анализ.

ЦДГ "Дъга" се намира в централната част на с.Вранино в близост до кметството. Сградата е двуетажна. Външната детска площадка, обект на настоящия проект, заема част на двора. Настилката под детските съоръжения е мека/ тревна , като растителността е неопасна, съгл.Наредба 1/12.01.2009г.

Проектът предвижда доставка и монтаж на следните видове съоръжения за игра:

-Доставка и монтаж на комбинирано детско съоръжение с възможност за катерене, лазене, пързаяне, провиране и др. тематични игри за деца от 3 до 6 години – 1бр.

-Доставка и монтаж на люлка тип "везна" за деца 3-6 години – 2бр.

-кошчета за смет – 3 бр.

- външни детски пейки – 4 бр.;

- външни детски масички – 2 бр.;

Предвидена и доставка на ударопоглещата настилка от дървесни стърготини/ дървесен чипс/мулч.

***Всички съоръжения да осигуряват еднакво или по-високо ниво на безопасност спрямо изискванията в Наредба 1/12.01.2009г.**

***Всички съоръжения да се сглобяват и монтират съгласно изискванията на производителя.**

***При изпълнение да се спазват правила за безопасна работа при изпълнение на СМР (ЗБУТ).**

ОБЕКТ 6: ЦДГ „КАЛИНКА”, С. РАКОВСКИ

Общо състояние и анализ.

ЦДГ „Калинка” се намира в източната част на с.Раковски в непосредствена близост до кметството .Сградата е едноетажна. Външната детска игрална площадка, обект на настоящия проект, заема южната част на двора и се намира срещу централния вход на ЦДГ. Съществуващите настилки са от бетонови плочи, които заграждат съществуващите пясъчници за игра и цветарници, останалата част от настилката е тревна и е неопасна, съгл.Наредба 1/12.01.2009г.

Проектът предвижда доставка и монтажа на следните видове съоръжения за игра:

- детска къщичка за игра- за вън- 1 бр.
- външни детски пейки – 4 бр.;
- външни детски масички – 2 бр.;
- кошче за смет – 3бр.;

***Всички съоръжения да осигуряват еднакво или по-високо ниво на безопасност спрямо изискванията в Наредба 1/12.01.2009г.**

***Всички съоръжения да се сглобяват и монтират съгласно изискванията на производителя.**

Вътрешните СМР ,които ще се изпълняват в занималнята на ЦДГ са:

- боядисване на таван с бял латекс;
- боядисване на стени с цветен латекс

***При изпълнение да се спазват правила за безопасна работа при изпълнение на СМР (ЗБУТ).**

ОБЕКТ 7: ЦДГ „СЛЪНЦЕ”, С. СЕПТЕМВРИЙЦИ

Общо състояние и анализ.

ЦДГ „Слънце” се намира в централната част на с.Септемврийци в близост до кметството. Сградата е едноетажна. Външната детска игрална площадка, обект на настоящия проект, заема южната част на двора и се намира срещу централния вход на ЦДГ. Външната настилка е тревна и е неопасна при игра на открито съгл.Наредба 1/12.01.2009г.

Проектът предвижда доставка и монтажа на следните видове съоръжения за игра:

- детска къщичка за игра- за вън- 1 бр.
- указателна табела – 1 бр.;
- външни детски пейки – 4 бр.;
- външни детски масички – 2 бр.;

***Всички съоръжения да осигуряват еднакво или по-високо ниво на безопасност спрямо изискванията в Наредба 1/12.01.2009г.**

***Всички съоръжения да се сглобяват и монтират съгласно изискванията на производителя.**

Вътрешните СМР се изпълняват в помещението на “П” Група:

- Демонтаж на балатум;
- Доставка и монтаж на антихлъзгаща винилова PVC настилка;
- Демонтаж на первази;
- доставка и монтаж на PVC первази

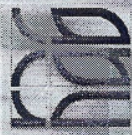
***При изпълнение да се спазват правила за безопасна работа при изпълнение на СМР (ЗБУТ).**

Ноември 2013 г.

Изготвил: *С. Киорогло*

Пълна проф. отговорност: *арх. Сергей Киорогло*

наб	арх. СЕРГЕЙ М. КИОРОГЛО
	Per. №: 02653
дата: <i>14.10.13</i>	подпис: <i>С. Киорогло</i>



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

АРХИТЕКТ

Сергей Михайлович Киорогло

Регистрационен номер № 02653

валидност от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г.

Председател на КР:
арх. Весела Георгиева

Председател на УС:
арх. Владимир Дамянов



личен печат и подпис