

ПРОТОКОЛ **№ 17**

Днес, 18.12.2012 година, в залата на общинска администрация, Общинският съвет Каварна проведе седемнадесето заседание. На същото от 17 избрани общински съветници присъстват 15.

Общинските съветници с 15 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

ДНЕВЕН РЕД:

1. Проведен конкурс за възлагане на управлението на „Медицински център I Каварна” ЕООД – гр. Каварна (докл. вх. № 610).

2. Изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местни данъци, такси и цени на услуги на територията на община Каварна (докл. вх. № 608).

3. Определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2013 година (докл. вх. № 609).

4. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (докл. вх. № 593).

5. Прилагане на разпоредбите на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и даване на съгласие за преобразуване на общинска публична собственост в общинска частна собственост и присъединяването ѝ към частен имот съгласно проекто ПУП в гр. Каварна (докл. вх. № 594).

6. Прекратяване на съсобственост в с. Българево, общ. Каварна (докл. вх. № 595).

7. Прекратяване на съсобственост в с. Божурец, общ. Каварна (докл. вх. № 596).

8. Прекратяване на съсобственост в СО Топола, общ. Каварна (докл. вх. № 586).

9. Прекратяване на съсобственост в СО Топола, общ. Каварна (докл. вх. № 597).

10. Прекратяване на съсобственост в СО Топола, общ. Каварна (докл. вх. № 598).

11. Продажба на общински имот – земеделска земя в с.Белгун, общ. Каварна (докл. вх. № 599).

12. Продажба на общински имот – земеделска земя в с.Белгун, общ. Каварна (докл. вх. № 600).

13. Продажба на общински имот – земеделска земя в с.Белгун, общ. Каварна (докл. вх. № 601).

14. Продажба на общински имот – земеделска земя в с.Белгун, общ. Каварна (докл. вх. № 602).

15. Продажба на общински имот – земеделска земя в с.Белгун, общ. Каварна (докл. вх. № 603).

16. Продажба на общински имот – земеделска земя в с.Белгун, общ. Каварна (докл. вх. № 604).

17. Продажба на общински имот – земеделска земя в с.Травник, общ. Каварна (докл. вх. № 605).

18. Продажба на общински имот – земеделска земя в с.Травник, общ. Каварна (докл. вх. № 606).

19. Съгласие за изграждане на общински местен път в землището на с. Хаджи Димитър, община Каварна (докл. вх. № 611).

20. Одобряване на ПУП - Парцеларен план за обект „ВЛ 110 kV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на една тройка проводници на бъдещата нова двойна линия ВЛ 110 kV п/ст „Добрич”- п/ст „Каварна 2” (Маяк)”, по следното трасе: ПИ 12.194, ПИ 22.11, ПИ 22.13, ПИ 22.20, ПИ 22.38, ПИ 22.42, ПИ 22.61, ПИ 22.65, ПИ 22.169, ПИ 22.170, ПИ 22.171, ПИ 28.6, ПИ 28.8, ПИ 28.9, ПИ 28.10, ПИ 28.11, ПИ 28.12, ПИ 28.13, ПИ 28.14, ПИ 28.16, ПИ 28.17, ПИ 28.19, ПИ 32.117, ПИ 32.119, ПИ 32.120, ПИ 32.121, ПИ 32.122, ПИ 32.123, ПИ 33.113, ПИ 33.114, ПИ 33.117, ПИ 33.120, ПИ 33.121, ПИ 502.601 землище село Видно, ПИ 2.80, ПИ 3.13, ПИ 3.17, ПИ 3.29, ПИ 3.30, ПИ 3.93, ПИ 12.56, ПИ 13.6, ПИ 13.25, ПИ 13.26, ПИ 13.47, ПИ 13.48, ПИ 13.49, ПИ 13.52, ПИ 13.101, ПИ 18.70, ПИ 18.103, ПИ 21.16, ПИ 21.17, ПИ 21.94, ПИ 21.95 землище село Иречек, ПИ 5.32, ПИ 5.83, ПИ 5.115, ПИ 8.73, ПИ 11.19 землище село Могилище, община Каварна, област Добрич (докл. вх. № 612).

21. Одобряване на разходите за командировки на председателя на Общински съвет – Каварна за периода 01.04.2012 г. – 30.11.2012 г. (докл. вх. № 592).

22. Отчет на средствата за командировки на кмета на община Каварна за периода 01.03.2012 г. – 30.06.2012 г. (докл. вх. № 524).

23. Питания

По първа точка от дневния ред: „Проведен конкурс за възлагане на управлението на „Медицински център I Каварна” ЕООД – гр.Каварна”

Общинските съветници с 14 гласа “за”, 0 гласа “против” и 1 глас “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 201

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 11, ал. 2 от Наредбата за № 9 от 26 юни 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните

заведения, Общинският съвет – Каварна утвърждава предложеното от комисията класиране от проведения конкурс за избор на управител на „Медицински център I Каварна” ЕООД – гр. Каварна.

По втора точка от дневния ред: „Изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местни данъци, такси и цени на услуги на територията на община Каварна”.

Председателят на общинския съвет подложи предложенията на вносителя на гласуване:

- по §2, §3, §4, §6, §7, §8 и §9. С 15 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 глас “въздържал се” общинските съветници приеха предложенията.

- по §1. С 5 гласа “за”, 8 гласа “против” и 2 гласа “въздържал се” общинските съветници не приеха предложението.

- по §5. С 7 гласа “за”, 6 гласа “против” и 2 гласа “въздържал се” общинските съветници не приеха предложението.

РЕШЕНИЕ № 202

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 1, ал. 2 и чл.9 от ЗМДТ Общински съвет Каварна изменя и допълва Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци, такси и цени на услуги на територията на община Каварна, както следва:

НАРЕДБА

за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните данъци, такси и цени на услуги на територията на община Каварна

§1. Член 52б ал.4 се отменя.

§2. В чл.66 ал.1 т.3 текстът „чл.71а и чл.71 е” се заменя с текста „чл.64”.

§3. Чл.69а се изменя така:

1. В ал.1 текста „визираните в чл.64 от наредбата услуги” се заменя с текста „услугата сметосъбиране и извозване на битовите отпадъци, а при сключен индивидуален договор с фирма, притежаваща разрешение за извършване на дейностите по § 1 т.46 от ДР на ЗУО, и услугата “поддържане и експлоатация на депо”.

2. Текстът в ал.2 се изменя както следва:

„(2) При наличие на сключен индивидуален договор за услугите по ал.1 към декларацията се прилага заверен препис от договора.”

3. Създават се алинеи 3, 4, 5, 6, 7 със следния текст:

„(3) При придобиване на имота през годината декларацията се подава в 2-месечен срок от придобиването му.

(4) Лицата по ал.1 дават изричното си съгласие за извършване на проверки от общинска администрация, относно декларираните от тях факти и обстоятелства и декларират, че за неверни данни носят наказателна отговорност по чл.313 от НК.

(5) Декларация по ал.1 не могат да подават собственици или ползватели с учредено право на ползване, ако за някои от тях имотът е деклариран като основно жилище.

(6) Когато правото на собственост или ограниченото вещно право на ползване е притежание на няколко лица, декларацията по ал.1 се подава от всеки съсобственик/ползвател.

(7) В случаите, когато декларацията не е подадена в срок, или след проверка от органите от общинска администрация се констатира, че услугите визирани в ал.1, се ползват, собственикът, съответно ползвателят на имота заплаща пълния размер на таксата, определен пропорционално върху данъчната оценка по чл.20 и чл.21 от ЗМДТ.”

§4. В чл. 92 след текста „в касата” се добавя текста „или по сметка”.

§5. В чл.94 се правят следните изменения:

1. Отменят се т.3а, 3б, 3в, 3г, 9а.

2. т.4, т.6, т.7, т.8, т.9, т.10, т.11 се изменят, както следва:

2.1. в т. 4 текста след „10,00 лв.” се заличава.

2.2. в т. 6 текста „временни съоръжения за търговия” се заменя с текста „преместваеми обекти”.

2.3. в т.7 текста се заменя както следва:

„7. За одобряване на инвестиционни проекти и издаване на разрешение за строеж се заплаща такса:

- за еднофамилни жилищни и вилни сгради – 0,3% от строителната стойност на обекта, или РЗП се умножава по 1,05 лв. за кв.м.;

- за ветрогенератори – 2,0% от строителната стойност на обекта, но не по-малко от 30000 лв. за генератор;

- за всички останали видове сгради – 2,0% от строителната стойност на обекта, или РЗП се умножава по 7,00 лв. за кв.м.

- за всички останали видове строежи, включително и линейните обекти – 2 % от строителната стойност на обекта.

В заявлението за одобряване на инвестиционни обекти и издаване на разрешение за строеж, инвеститорът декларира реалната себестойност на строителството.”

2.4. в т. 8 текста се заменя както следва:

„8. За заверка на техническа /работна/ документация се заплаща такса в размер на 20 % от таксата по чл. 94, т.7 /актуална към датата на предоставяне на услугата по т.8/.”

2.5. в т.9 текста „ – 50 % от дължимата такса” се заменя с текста „се заплаща такса в размер на 50 % от дължимата такса по чл.94 т.7 /актуална към датата на предоставяне на услугата по т.9”/.

2.6. в т.10 текста „ – 10 % от дължимата такса и не по-малко от 100 лева” се заменя с текста ”се заплаща такса в размер на 10 % от таксата по чл.94 т.7 /актуална към датата на предоставяне на услугата по т.10/ и не по – малко от 100,00 лв.”.

2.7. текста в т.11 се заменя, както следва:

„11. За издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж /съгласно чл.177, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ/ се заплаща такса в размер 50 % от таксата по чл.94 т.7 /актуална към датата на предоставяне на услугата по т.11/, но не повече от 5 000,00 лв.”

3. Създават се т. 12, т. 13, т. 14, т. 15, т. 16, т. 17, т. 18 и т .19 със следния текст:

„т.12. За издаване на разрешение за разкопаване на терен се депозира по сметката на община Каварна сумата от:

- 50,00 лв./кв.м. – за терен с трайна настилка;

- 20,00 лв./кв.м. – за терен без трайна настилка;

- 10,00 лв./кв.м. – за терен без трайна настилка, намиращ се извън населените места.

Депозитът се връща на инвеститора след съставяне на протокол, доказващ възстановяване целостта на терена в първоначалния му вид и не по-рано от една година.

13. За издаване на удостоверение за номерация на новообразуван имот по регулационния план се заплаща такса в размер 10,00 лв.за всеки нов номер на имот.

14. За допускане изработването на подробен устройствен план – план за регулация, план за застрояване, план за регулация и застрояване, парцеларен план, засягащ имоти

14.1. в населените места се заплаща такса 25,00 лв.

14.2. извън населените места се заплаща такса 50,00 лв.

15. За одобряване на подробен устройствен план – план за регулация, план за застрояване, план за регулация и застрояване, парцеларен план, засягащ имоти

15.1 в населените места се заплаща такса 50,00 лв.

15.2 извън населените места се заплаща такса 150,00 лв.

16. За промяна в обстоятелствата по издадено и влязло в сила разрешение за строеж се заплаща такса 10 % от таксата по чл. 94, т.7 /актуална към датата на предоставяне на услугата по т.16/, но не повече от 5000,00 лв.

17. За издаване на констативен протокол за степен на завършеност се заплаща такса в размер на 100,00 лв.

18. За издаване на удостоверение за административен адрес се заплаща такса 10,00 лв.

19. За издаване на удостоверение за търпимост по § 16 от ПР на ЗУТ се заплаща такса в размер на 100,00 лв.”

§6. В чл. 99 се добавя ал. 3 със следния текст:

„(3) От заплащане на такса по този член се освобождават държавните и общински органи, съдилищата, прокуратурата, МВР, НАП, Агенция за социално подпомагане, КУИППД.”

§7. Създава се раздел XII:

„Раздел XII . Други местни такси определени със закон.

Чл.107а. (1). За промяна предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд за неземеделски нужди се събира такса.

(2) Размерът на таксата по ал.1 се определя от:

1. бонитетната категория на земеделската земя, посочена в акта за категоризация, изготвен съгласно Наредбата за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение;

2. размера на земята, включена в границите на определената площадка или трасе на обекта;

3. местонахождението на земята съобразно категорията на населеното място, определена по реда на чл. 36 от Закона за административно-териториалното устройство на Република България;

4. вида на обекта

5. възможността за напояване.

Чл.107б. (1) Размерът на таксата се определя по формулата:

$T = СББ \times К_{плоч} \times К_{к} \times К_{пол}$,

където:

T е таксата за промяна на предназначението на 1 дка земеделска земя в лв.;

СББ – средният бонитетен бал за съответната категория земеделска земя при неполивни условия; за некатегоризируема земя СББ е 2,5;

К_{плоч} - коефициентът за площта на земята, необходима за обекта;

К_к - коефициентът за категорията на населеното място;

К_{пол} - коефициентът за поливност.

(2) Коефициентът за площта на земята се определя в зависимост от размера на земята, необходима за обекта и от вида на обекта, както следва:

1. за обектите по чл.107в:

а/ при площ до 1 дка включително – 2,00;

б/ при площ над 1 до 5 дка включително – 3,00;

в/ при площ над 5 до 10 дка включително – 4,00;

г/ при площ над 10 дка - 5,00;

2. за обектите по чл.107г независимо от размера на площта, която се засяга - 2,00;

3. за имоти, които са разположени в едно и също землище и за които предложения за промяна на предназначението са внесени от един и

същ собственик или лице, което има право да строи в чужд имот, коефициентът за площ по т.1 се определя въз основа на сумата от площите за всички имоти независимо от броя на изработените за тях подробни устройствени планове.

(3) Коефициентът за категорията на населеното място се определя в зависимост от групата по категория на населеното място и от вида на обекта, както следва:

„Групи категория”	„Вид на обекта”	
	по чл.107в	по чл.107г
1. За земи в землището на гр. Каварна	13,00	1,20
2. За земи в землищата на населени места от IV и V категория	9,00	0,80
3. За земи в землищата на населени места от VI, VII и VIII категория	6,00	0,50

(4) За линейни обекти коефициентът по ал.3 е 1,00.

(5) Коефициентът за поливност при поливни условия е 1,20, а при неполивни – 1,00.

Чл.107в. Размерът на таксата се определя по реда на чл.107б, като се ползва съответния коефициент в колона 2 на таблицата към чл.107б, ал.3, при промяна на предназначението на земеделската земя за изграждане на:

- 1.търговски обект;
- 2.производствени обекти;
- 3.складови обект;
- 4.административни обекти;
- 5.курортни обекти;
- 6.туристически и спортни обекти;
- 7.жилищни и вилни сгради, паркинги и гаражи.

Чл.107г. Размерът на таксата се определя по реда на чл.107б, като се ползва съответният коефициент в колона 3 на таблицата към ал.3, при промяна на предназначението на земеделска земя за изграждане на:

1. обекти публична държавна и публична общинска собственост;
2. здравни обекти;
3. обекти на науката, образованието и културата;
4. обекти на енергетиката и транспорта;
5. обекти със социално предназначение;
6. обекти за опазване и възстановяване на околната среда;
7. обекти свързани с отстраняване на природни бедствия и аварии;
8. обекти на отбраната и националната сигурност;

9. обекти, свързани с производството, съхранението и преработката на селскостопанска продукция, както и обекти на хранително-вкусовата промишленост; стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция; обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника;

10. хидромелиоративна инфраструктура;

11. игрални полета на игрища за голф.

По трета точка от дневния ред: „Определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2013 година”

Общинските съветници с 5 гласа “за”, 9 гласа “против” и 1 глас “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 203

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 66, чл. 67 от ЗМДТ, чл. 66, ал. 1 – 3 от Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци, такси и цени на услуги на територията на община Каварна, Общински съвет Каварна реши:

I. Не приема план-сметката за необходимите средства за финансиране на услугите по чл.62 от ЗМДТ и осигуряване на съдове за 2013 година съгласно Приложение № 1 с приложената икономическа обосновка

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ПЛАН –СМЕТКА

ЗА

**ПЛАНИРАНИТЕ ПОСТЪПЛЕНИЯ И РАЗХОДВАНИ СРЕДСТВА ОТ
ТАКСА ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ ЗА 2013 ГОДИНА**

/ в лева /

Наименование на приходите и разходите	План за 2013 година
I. Приходи от ТБО предвидени в план-сметката	1064603
1. Такса за битови отпадъци	1064603
От тях: от населението	347991
От предприятията	716612
2. За сметка на други общински приходи	
3. От трансфери, субсидии и, временни безлихвени заеми и др. финансираня	

Всичко приходи по бюджета	1064603
II. Разходи предвидени по план-сметката	
1. За осигуряване на съдове	44744
2. За сметосъбиране и извозване на БО	402848
3. Проучване, проектиране , изграждане , експлоатация на депо вкл. такса по чл.64 от ЗУО	487226
4. Разходи за поддържане чистотата на териториите предназначени за обществено ползване	129785
Всичко разходи	1064603

Икономическа обосновка за изчисляване на разходите по план-сметката за ТБО за 2013 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	КОЛИЧЕСТВО/СТОЙНОСТ
Количество на битовите отпадъци	11082 т./144070 куб.
588 бр. контейнери х 1,10 куб.м. х 65 изв.	41396 куб.м.
535 бр. контейнери х 1,10 куб. м. х 156 извозвания	91806 куб.м.
1900 кофи х 0,110 л. х 52 извозвания	10868 куб.м.
I. Разходи за съдове / 80 бр. х 558 лв./бр.	44744,00 лв.
II. Разходи за събиране и изв. На БО /144070 куб.м. х 2,80 лв./ куб. М	402848,00 лв.
III. Разходи за поддържане и експлоатация на депо	487226,00 лв.
В това число :	
Такса по чл.64 от ЗУО /11082 т. х 30,00 лв./т./	332460,00 лв.
Разходи за поддържане и управление на депо	154766,00 лв.
IV. Разходи за поддържане чистотата на териториите предназначени за обществено ползване	129785,00 лв.
1. Разходи за метене и миене на улици /260 машиносмени х 324,00 лв./	84312,00 лв.
2. Разходи за ръчно метене	45473,00 лв.
Всичко разходи	1064603,00 лв.

II. Не приема план - сметка за разходите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ и чл. 66, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци, такси и цени на територията на община Каварна по населени места съгласно приложение № 2.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

План - сметка
за разходите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ за 2013 година
/ по населени места/

НАСЕЛЕНО МЯСТО	разходи за осигуряване на Съдове	Р-ди за събиране и извозване на битови отпадъци	Разходи за поддържане, експл. на депо, вкл. такса по чл.64 от ЗУО	разходи за поддържане чистотата на територ. за обществ. ползване	Всичко разходи в лв.
БЕЛГУН	693	6240	3377	1098	11408
БИЛО	153	1382	834	271	2640
БОЖУРЕЦ	2809	25351	31267	3163	62590
БЪЛГАРЕВО	4925	44329	57724	5767	112745
ВИДНО	507	4566	2764	898	8735
ВРАНИНО	821	7389	4322	1404	13936
ИРЕЧЕК	134	1212	703	229	2278
КАМЕН БРЯГ	717	6449	4218	1371	12755
КРУПЕН	348	3136	1770	576	5830
МОГИЛИЩЕ	568	5114	2983	969	9634
НЕЙКОВО	889	8001	4075	500	13465
ПОР. ЧУНЧЕВО	1172	10553	5502	789	18016
РАКОВСКИ	832	7495	4093	850	13270
СВЕТИ НИКОЛА	1194	10748	5379	749	18070
СЕЛЦЕ	312	2811	1702	553	5378
СЕПТЕМВРИЙЦИ	1153	10379	5032	635	17199
ТОПОЛА	5415	48735	75912	10244	140306
ТРАВНИК	36	326	200	65	627
ХАДЖИ ДИМИТЪР	1263	11371	6807	1955	21396
ЧЕЛОПЕЧЕНЕ	165	1485	898	292	2840
Всичко за селата	24106	217072	219562	32378	493118
КАВАРНА	20638	185776	267664	97407	571485
ВСИЧКО ЗА ОБЩИНАТА	44744	402848	487226	129785	1064603

III. Не приема план –сметка за разходите по чл. 66, ал. 1, т. 1, 2, 3 от ЗМДТ във връзка с определяне на таксата според количеството на битовите отпадъци по населени места съгласно приложение № 3.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**План-сметка
за разходите във връзка с определяне на таксата според
количеството на битовите отпадъци за 2013 г. по населени места**

НАСЕЛЕНА МЯСТО	Брой съдове	Разходи за осигур. на съдове, събиране и извозване на БО	Разходи за изграждане и експл. на на депо, вкл. такса по чл.64 От ЗУО	Всичко по чл. 67 ал.3 от ЗМДТ	Такса за съд в лв.
БЕЛГУН	13	6933	3377	10310	793,08
БИЛО	4	1535	834	2369	592,25
БОЖУРЕЦ	79	28160	31267	59427	752,24
БЪЛГАРЕВО	140	49254	57724	106978	764,13
ВИДНО	10	5073	2764	7837	783,70
ВРАНИНО	17	8210	4322	12532	737,18
ИРЕЧЕК	3	1346	703	2049	683,00
КАМЕН БРЯГ	15	7166	4218	11384	758,93
КРУПЕН	7	3484	1770	5254	750,57
МОГИЛИЩЕ	12	5682	2983	8665	722,08
НЕЙКОВО	17	8890	4075	12965	762,65
ПОР. ЧУНЧЕВО	22	11725	5502	17227	783,05
РАКОВСКИ	16	8327	4093	12420	776,25
СВЕТИ НИКОЛА	19	11942	5379	17321	911,63
СЕЛЦЕ	7	3123	1702	4825	689,29
СЕПТЕМВРИЙЦИ	19	11532	5032	16564	871,79
ТОПОЛА	160	54150	75912	130062	812,88
ТРАВНИК	1	362	200	562	562,00
ХАДЖИ ДИМИТЪР	24	12634	6807	19441	810,04
ЧЕЛОПЕЧЕНЕ	3	1650	898	2548	849,33
Всичко за селата	588	241178	219562	460740	783,57
КАВАРНА вс.		206414	267664	474028	х
в т.ч. за кофи	1900	21500	37489	58989	31,05
в т.ч. за контейнер	535	184914	230175	415089	775,87
ВСИЧКО ЗА ОБЩИНАТА	Х	447592	487226	934818	х

IV. Не приема определения размер на таксата пропорционално върху данъчната оценка във връзка с чл. 67, ал. 2 от ЗМДТ и чл. 66, ал. 3 от Наредбата за определяне и администриране на местните данъци, такси и

цени на услуги на територията на община Каварна, в промили по населени места съгласно приложение № 4.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

Определяне на таксата за битови отпадъци за 2013 год. по населени места пропорционално върху данъчната оценка

НАСЕЛЕНО МЯСТО	Размер на таксата в помил на 1000 лв. по видове услуги							
	За физически лица и предприятия							
	за жилищни и вилни имоти				за нежилищни имоти			
	за осигур. на съд., за съб. и изв. на БО	подд. И експлоат. на депо, Такса по и чл.64 от ЗУО	за чистота на тер. предназнач. за общ. ползване	Общо за жил. имоти	за осигур. на съдове, за съб. и изв. на БО	подд. И експлоат. на депо, такса по . и чл.64 от ЗУО	за чистота на тер. предназнач. за общ. ползване	Общо за нежил. имоти
БЕЛГУН	1,3	1,2	0,2	2,7	2,2	1,2	0,2	3,6
БИЛО	1,3	1,2	0,2	2,7	2,1	1,2	0,2	3,5
БОЖУРЕЦ	0,6	1,2	0,2	2	1,8	1,2	0,2	3,2
БЪЛГАРЕВО	0,6	1,2	0,2	2	1,8	1,2	0,2	3,2
ВИДНО	1,3	1,2	0,2	2,7	2,2	1,2	0,2	3,6
ВРАНИНО	1,3	1,2	0,2	2,7	1,8	1,2	0,2	3,2
ИРЕЧЕК	1,3	1,2	0,2	2,7	2,1	1,2	0,2	3,5
КАВАРНА	1	1,4	0,4	2,8	1,6	1,4	0,4	3,4
КАМЕН БРЯГ	0,6	1,2	0,2	2	2	1,2	0,2	3,6
КРУПЕН	1,3	1,2	0,2	2,7	1,9	1,2	0,2	3,3
МОГИЛИЩЕ	1,3	1,2	0,2	2,7	1,9	1,2	0,2	3,3
НЕЙКОВО	1,3	1,2	0,2	2,7	2	1,2	0,2	3,4
ПОР. ЧУНЧЕВО	1,3	1,2	0,2	2,7	2,1	1,2	0,2	3,5
РАКОВСКИ	1,3	1,2	0,2	2,7	2,1	1,2	0,2	3,5
СВЕТИ НИКОЛА	0,6	1,2	0,2	2	2,1	1,2	0,2	3,5
СЕЛЦЕ	1,3	1,2	0,2	2,7	1,9	1,2	0,2	3,3
СЕПТЕМВРИЙЦИ	1,3	1,2	0,2	2,7	2,2	1,2	0,2	3,6
ТОПОЛА	1,3	1,2	0,2	2,7	1,8	1,2	0,2	3,2
ТРАВНИК	1,3	1,2	0,2	2,7	2,2	1,2	0,2	3,6
ХАДЖИ ДИМИТЪР	1,3	1,2	0,2	2,7	2,1	1,2	0,2	3,5
ЧЕЛОПЕЧЕНЕ	1,3	1,2	0,2	2,7	2,2	1,2	0,2	3,6

По четвърта точка от дневния ред: „Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”

По §1, §3, §5, §6, §7, §8, §9, §10, §11, §12, §13, §14, §15, §15, §16, §17, 18 и §19 – с 14 гласа “за”, 1 глас “против” и 0 глас “въздържал се” общинските съветници приеха предложенията.

По §2 - с 10 гласа “за”, 5 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” общинските съветници приеха предложението да отпадне.

По §4 - с 10 гласа “за”, 5 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” общинските съветници приеха предложението да не се приеме.

РЕШЕНИЕ № 204

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 2 от ЗОС, Общинският съвет – Каварна приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 4 по протокол № 21 от 27.01.2009 г. на Общинския съвет на община Каварна, изменена с Решение № 137 по протокол № 23 от 31.03.2009 г., изменена и допълнена с Решение № 23 по протокол № 35 от 26.02.2010 г., както следва:

§1. В чл.1 ал. 2 след думите „не е предвидено друго.” се допълва с „освен когато е приложим Закона за публично-частното партньорство.”

§2. В чл. 10, ал. 4 се създават нови точки 5, 6 и 7 с текст:

1. „5. Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти”.

2. „6. Обектите от първостепенно значение.”

3.„7. Други данни, определени от Общинския съвет.”

§3. В Чл.23 ал. 1 думите „и други хуманитарни дейности за социално” се заменят с „и социални дейности за”.

§4. В Чл.26 алинея 1 се изменя така:

„(1) Настаняване под наем в свободни нежилищни помещения, частна общинска собственост, се извършва с решение на общинския съвет за осъществяване на:

1. здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението;

2. юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза;

3. търговски дружества, необходими като терени за временно използване, за спомагателни и допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обекти на техническата инфраструктура, за срока на ремонтно-строителните дейности;”

§5. В чл.28 се правят следните изменения:

1.В ал. 1 думите „за добив на подземни богатства - публична общинска собственост” се заменят с „на одобрен подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обекти от първостепенно значение - публична

общинска собственост, за който има влязло в сила разпореждане за допускане на предварителното му изпълнение.”

2. Алинея 4 се изменя така:

„(4) Имотите по ал. 1 не се отчуждават, ако преди издаването на заповедта по чл. 25, ал. 2 общината ги придобие в собственост по реда на чл. 199, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чрез замяна с общински имот или собствениците им учредят на общината ограничени вещни права.

В тези случаи кмета внася предложение в общинския съвет за одобряване на предварителното съгласие, постигнато със собствениците на имоти по ал. 1 за сключване на сделка за придобиване на собствеността на съответните имоти или за учредяване на ограничени вещни права върху тях.”

3. В алинея 6 след думите „от техния обхват,, се допълва „, като при изграждане на обекти от първостепенно значение - публична общинска собственост, общинският съвет може да разпорежи предварително изпълнение на плана. Имотите, придобити по този ред стават публична общинска собственост.”

§6. В чл.29 се правят следните изменения:

1.Алинея 4 се изменя така:

„(4) Когато определеният размер на равностойното парично обезщетение е по-малък от данъчната оценка на имота, обезщетението се изплаща в размер, равен на данъчната му оценка.”

2. В алинея 5 след първото изречение се прибавя текста:

„Конкретното предназначение на поземлени имоти, урегулирани за застрояване с предходен подробен устройствен план за обекти - публична общинска собственост, с предходен подробен устройствен план, действал преди влизането в сила, съответно преди одобряването на подробния устройствен, които не са отчуждени съобразно предвижданията на предходния план, е предназначението им, определено с подробния устройствен план, действал преди влизането в сила на плана, предвиждащ изграждането на обекти - публична публична общинска собственост. Предназначението на тези, които не са урегулирани за застрояване с предходен подробен устройствен план, се определя като за имоти без предвидено застрояване и се съобразява с установения траен начин на фактическото им ползване.”

3. В алинея 6 т.3 думите „чл.19, ал.1” се заменят с „[чл. 86, ал. 2](#)”

4. В ал.6 се създава нова точка 4 с текст:

„4. При отчуждаване на част от неурегулиран поземлен имот, при който останалата му част се урегулира и в нея се предвижда застрояване, размерът на равностойното парично обезщетение се определя като разлика между цената на отчуждаваната част от имота и повишената стойност на урегулираната част от имота.”

§7. В чл. 30, ал. 1 точка 4 след последната дума на изречението се допълва текста:

„ , а при имотно обезщетение - вида, местонахождението, размера, начина на трайно ползване и стойността на имота, предоставян в обезщетение, както и размерът на паричното обезщетение за доплащане при разлика в стойностите на имотите.”

§8. В чл.32 се създава нова алинея 7 с текст:

„(7) Собственикът може да поиска отмяна на заповедта за отчуждаване в тримесечен срок от изтичането на срока по ал. 6, ако до предявяването му дължимото парично обезщетение заедно с лихвите не бъде преведено по сметка на собственика на имота. Ако и в този срок не бъде предявено искане за отмяна на заповедта за отчуждаване и в този срок дължимото парично обезщетение заедно с лихвите не бъде преведено по сметка на собственика на имота, заповедта за отчуждаване се обезсилва.

§9. Създава се нов чл.32а:

„Чл.32а (1) При издадено разрешение за строеж за изграждане на обект от първостепенно значение - публична общинска собственост, и определеното в заповедта по чл. 25, ал. 2 обезщетение е преведено по сметка на собствениците, общината може да влезе във владение на имоти или на части от тях, представляващи незастроени земеделски земи или горски територии преди влизането в сила на заповедта за отчуждаването им, и да започне строителството след заплащане на парично обезщетение на засегнатите собственици.

(2) Когато имотът е обработваема земеделска земя, обезщетението включва доходите, които би получил собственикът от реализация на продукцията или арендното плащане за една стопанска година. Ако имотът е горска територия, обезщетението включва доходите, които би получил собственикът от продажбата на дървесината и вещите при наличието на издадено от компетентните органи разрешително.

(3) Преди влизането във владение на имота се съставя протокол-опис за фактическото му състояние от комисия, определена със заповед на кмета на общината, в която се включват представители на общината, оценител и собственикът на имота или упълномощен негов представител. В заповедта се посочват видът, местонахождението и номерът на имота, собственикът на имота и датата и часът за извършване на описа на имота. Протоколът се подписва от членовете на комисията и от собственика на имота.

(4) Заповедта се връчва на собственика на имота по реда на [АПК](#) не по-късно от 7 дни преди датата, на която ще се извърши описът. Когато собственикът на имота е надлежно уведомен за извършване на описа и не се яви, действията се извършват и протоколът се съставя в негово отсъствие. Разходите по описа на имота и определяне на обезщетението са за сметка на общината.

(5) Кметът на общината издава заповед, в която определя размера на дължимото обезщетение въз основа на констатациите, направени в протокола.

В заповедта се посочват видът, местонахождението и собственикът на имота, на който следва да се изплати обезщетението, датата и часът за влизане във владение на имота. Обезщетението се заплаща в 14-дневен срок от връчването на заповедта и преди влизане във владение на имота.

(6) Заповедта по предходната алинея се връчва на собственика на имота по реда на [АПК](#). Собственикът на имота може да оспори размера на обезщетението в 14-дневен срок от връчване на заповедта.

(7) В случаите, когато собственикът на имот не може да бъде установен или е с неизвестен адрес, заповедите се обнародват в "Държавен вестник".

(8) Съдът разглежда жалбата и се произнася с решение при условията и по реда на [чл. 27 от ЗОС](#). Когато съдът постанови по-висок размер на обезщетението, общината изплаща на собственика разликата заедно със законните лихви върху нея в едномесечен срок от постановяване на решението на съда."

§10. В чл.33 се правят следните изменения:

1.Алинея 1 се изменя така:

„(1) Ако в тригодишен срок от отчуждаването на имота, а за обектите от първостепенно значение - в 5-годишен срок от отчуждаването на имота, строителството на обекта не е започнало, както и в случаите, когато одобреният подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обекти от първостепенно значение - публична общинска собственост, бъде отменен от съда, а новият влязъл в сила подробен устройствен план не засяга отчуждения вече имот, по искане на бившия собственик на имота кметът на общината отменя заповедта за отчуждаване след възстановяване на полученото обезщетение."

2.Създава се нова алинея 4 с текст:

„(4) Искане за отмяна на заповедта за отчуждаване може да се предяви в тримесечен срок от изтичането на съответните срокове по ал. 1, съответно - от влизането в сила на новия подробен устройствен план."

§11. В чл.47 се правят следните изменения:

1. Алинея 2 точка 1 се изменя така:

„1. за изпълнение на задължения, произтичащи от международен договор;"

2. Алинея 5 се изменя така:

„(5) Предложенията по ал. 3 се внасят в общинския съвет от кмета на общината. "

§12. В Част Трета раздел „Сервитути” става: „СЕРВИТУТИ И СДЕЛКИ ПО ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА”

§13. В чл.48 алинея 1 се изменя така:

„(1) Сервитутните права, правата на преминаване и прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински поземлени имоти се учредяват от кмета на общината в случаите и при условията и по реда установен в [Закона за устройство на територията.](#)”

§14. Създава се нов чл.48а:

„Чл.48а (1) Кметът сключва в писмена форма предварителните договори за прехвърляне право на собственост на поземлени имоти или на реални части от тях, при промяна на границите на съседни поземлени имоти след решение на общински съвет, въз основа на проект за изменение на плана за регулация, приет от съответния експертен съвет по устройство на територията.

(2) След влизане в сила на заповед за одобряване на проекта за изменение на плана за регулация кмета сключва окончателен договор.

(3) Кметът сключва договорите за изкупуване на поземлени имоти или на реални части от тях, предвидени с подробен устройствен план за изграждане на обекти, публична общинска собственост, предложени по реда на [чл. 199 от ЗУТ](#), след решение на общински съвет, по цена определена от оценител на имоти.

(4) Кметът сключва договорите за доброволно прилагане на подробните устройствени планове по [§ 8, ал. 2, т. 1 от ПР на ЗУТ](#), след решение на общински съвет.”

§15. В чл.52 се правят следните изменения:

1. В алинея 1:

а) точка 3 става „на други лица когато това е предвидено в закон; ”

б) в точка 5 цифрата „1” се заменя с „2”.

в) точка 8 отпада.

2. В алинея 3 точка 3 отпада.

§16. В чл.59 се правят следните изменения:

1. Досегашният текст става алинея 1 като думата „недвижими” се заменя с „движими”.

2. Създава се нова ал.2 с текст:

„(2) Излишните и негодни строителни материали, получени от събарянето на стари сгради и др. обекти, се оценяват от комисия, назначена със заповед на кмета на общината. Ако са на стойност до 1000 лв. се продават без решение на общински съвет след провеждане на публичен търг, след което кметът издава заповед и сключва договор за продажбата им. Предаването им се извършва с приемно-предавателен протокол.”

§17. В чл.74 се създава нова алинея б:

„(б) Кметът предоставя на общинския съвет информация и отчет за изпълнението на Годишната програма за придобиване, управление и

разпореждане с общинска собственост, за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление, по видове и категории обекти, едновременно с отчета за изпълнение на бюджета за предходната година.”

По пета точка от дневния ред: „Прилагане на разпоредбите на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и даване на съгласие за преобразуване на общинска публична собственост в общинска частна собственост и присъединяването ѝ към частен имот съгласно проекта ПУП в гр. Каварна”,

Общинските съветници с 14 гласа “за”, 1 глас “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 205

На основание чл. 6 ал. 1 от ЗОС и чл. 4 ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет Каварна, искане с вх. № АБ-06-1385/08.10.2012 г. и протокол № 13/28.09.2012 г. на Експертния съвет по устройство на територията Общинският съвет - Каварна дава съгласие да се преобразува собствеността на част от ПИ № 35064.501.3691 по КККР на гр.Каварна, с площ 462 кв.м., от публична в частна общинска собственост, поради отпадане на необходимостта от изграждане на общински паркинг.

По шеста точка от дневния ред: „Прекратяване на съсобственост в с. Българево, община Каварна”,

Общинските съветници с 15 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 206

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за прекратяване на съсобственост с Община Каварна чрез изкупуване на общинската част от 300 кв.м. актувана с АОС № 5150/26.11.2012 г., в поземлен имот с идентификатор 07257.501.619 по КККР на с. Българево, общ. Каварна; стар идентификатор: пл. 619/409; кв. 62 УПИ № I-409, целият с площ 1733 кв.м., в който собственика Веселин Иванов Велчевски участва с 1433 кв.м., съгласно Нот. акт № 64, т.ІІ, д.3671 от 19.03.2004 г. и Нот. акт № 143, т.Х, д. 1669, Вх. рег. № 3086 от 20.11.2012 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **3600 лв.** съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

По седма точка от дневния ред: „Прекратяване на съсобственост в с. Божурец, община Каварна”,

Общинските съветници с 15 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 207

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за прекратяване на съсобственост с Община Каварна чрез изкупуване на общинската част от 11 кв.м. актувана с АОС № 5147/22.11.2012г., в поземлен имот с идентификатор 05009.501.399 по КККР на с. Божурец, общ. Каварна; стар идентификатор: кв. 30, парцел VIII, целият с площ 781 кв.м., в който собственика Иван Василев Куртев участва с 770 кв.м., съгласно Договор № 10, т. XI, Вх.р. № 3524 от 14.07.2004 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **220 лв.** съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

По осма точка от дневния ред: „Прекратяване на съсобственост в СО Топала, с. Топола, община Каварна”,

Общинските съветници с 15 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 208

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за прекратяване на съсобственост с Община Каварна чрез изкупуване на общинската част от 30 кв.м., актувана с АОС № 5144/05.11.2012 г., в поземлен имот с идентификатор 72693.510.673 по КККР на СО Топола, с. Топола, общ. Каварна; стар идентификатор: кв. 32, парцел VII, целия с площ 555 кв.м., в който собственика Дона Костадинова Пикард участва с 525 кв.м., съгласно Нот. акт № 11, т. I, д. 17 от 07.01.1994 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **1200 лв.** съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

По девета точка от дневния ред: „Прекратяване на съсобственост в СО Топола, с. Топола, община Каварна”

Общинските съветници с 15 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 209

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за прекратяване на съсобственост с Община Каварна чрез изкупуване на общинската част от 74 кв.м. актувана с АОС № 5148/22.11.2012 г., в поземлен имот с идентификатор 72693.510.305 по КККР на СО Топола, с. Топола, общ. Каварна; стар идентификатор: кв. 17, парцел XIII, целият с площ 674 кв.м., в който собственика Митко Недялков Иванов участва с 600 кв.м., съгласно Договор № 177, т.VI, Вх. р. № 2303 от 19.09.2001 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **1480 лв.** съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на имоти.

По десета точка от дневния ред: „Прекратяване на съсобственост в СО Топола, с. Топола, община Каварна”

Общинските съветници с 15 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 210

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т.2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за прекратяване на съсобственост с Община Каварна чрез изкупуване на общинската част от 23 кв.м. актувана с АОС № 5149/22.11.2012 г., в поземлен имот с идентификатор 72693.510.306 по КККР на СО Топола, с. Топола, общ. Каварна; стар идентификатор: кв. 17, парцел XIV, целия с площ 623 кв.м., в който собственика Вера Иванова Великова участва с 600 кв.м., съгласно Договор № 186, т.VI, Вх. р. № 2331 от 19.09.2001 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **460 лв.** съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

По единадесета точка от дневния ред: ”Продажба на общински имот – земеделска земя в с. Белгун, общ. Каварна”

Общинските съветници с 11 гласа “за”, 2 гласа “против” и 2 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 211

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 03318.16.13 по КККР на с.Белгун, общ.Каварна, представляващ земеделска земя - нива от втора категория, с площ 11,132 дка. чрез провеждане на публичен търг.

2. Одобрява начална тръжна цена в размер на **15 585 лв.**

3. Упълномощава кмета на Общината да извърши процедурата по продажба на имота.

По дванадесета точка от дневния ред: ”Продажба на общински имот – земеделска земя в с. Белгун, общ. Каварна”

Общинските съветници с 11 гласа “за”, 2 гласа “против” и 2 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 212

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 03318.16.17 по КККР на с. Белгун, общ. Каварна, представляващ земеделска земя - нива от втора категория, с площ 11,161 дка. чрез провеждане на публичен търг.

2. Одобрява начална тръжна цена в размер на **15 625 лв.**

3. Упълномощава кмета на Общината да извърши процедурата по продажба на имота.

По тринадесета точка от дневния ред: „Продажба на общински имот – земеделска земя в с. Белгун, общ. Каварна”

Общинските съветници с 11 гласа “за”, 2 гласа “против” и 2 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 213

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 03318.30.3 по КККР на с. Белгун, общ. Каварна, представляващ земеделска земя - нива от втора категория, с площ 10,700 дка. чрез провеждане на публичен търг.

2. Одобрява начална тръжна цена в размер на **14 980 лв.**

3. Упълномощава кмета на Общината да извърши процедурата по продажба на имота.

По четиринадесета точка от дневния ред: ”Продажба на общински имот – земеделска земя в с. Белгун, общ. Каварна”

Общинските съветници с 10 гласа “за”, 2 гласа “против” и 3 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 214

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 03318.20.94 по КККР на с. Белгун, общ. Каварна, представляващ земеделска земя - нива от трета категория, с площ 5,372 дка. чрез провеждане на публичен търг.

2. Одобрява начална тръжна цена в размер на **6 984 лв.**, съгласно оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на Общината да извърши процедурата по продажба на имота.

По петнадесета точка от дневния ред: ”Продажба на общински имот – земеделска земя в с. Белгун, общ. Каварна”

Общинските съветници с 10 гласа “за”, 2 гласа “против” и 3 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 215

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 03318.29.21 по КККР на с. Белгун, общ. Каварна,

представляващ земеделска земя - нива от трета категория, с площ 4,248 дка. чрез провеждане на публичен търг.

2. Одобрява начална тръжна цена в размер на **5 522 лв.**, съгласно оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на Общината да извърши процедурата по продажба на имота.

По шестнадесета точка от дневния ред: ”Продажба на общински имот – земеделска земя в с. Белгун, общ. Каварна”

Общинските съветници с 10 гласа “за”, 2 гласа “против” и 3 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 216

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 03318.33.7 по КККР на с. Белгун, общ. Каварна, представляващ земеделска земя - нива от трета категория, с площ 7,936 дка. чрез провеждане на публичен търг.

2. Одобрява начална тръжна цена в размер на **10 317 лв.**, съгласно оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на Общината да извърши процедурата по продажба на имота.

По седемнадесета точка от дневния ред: ”Продажба на общински имот – земеделска земя в с. Травник, общ. Каварна”

Общинските съветници с 10 гласа “за”, 2 гласа “против” и 3 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 217

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 72936.4.3 по КККР на с. Травник, общ. Каварна, представляващ земеделска земя - нива от трета категория, с площ 4,067 дка. чрез провеждане на публичен търг.

2. Одобрява начална тръжна цена в размер на **5 287 лв.**, съгласно оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на Общината да извърши процедурата по продажба на имота.

По осемнадесета точка от дневния ред: ”Продажба на общински имот – земеделска земя в с. Травник, общ. Каварна”

Общинските съветници с 10 гласа “за”, 2 гласа “против” и 3 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 218

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 72936.9.2 по КККР на с. Травник, общ. Каварна, представляващ земеделска земя - нива от трета категория, с площ 8,344 дка. чрез провеждане на публичен търг.

2. Одобрява начална тръжна цена в размер на **10 847 лв.**, съгласно оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на Общината да извърши процедурата по продажба на имота.

По деветнадесета точка от дневния ред: „Съгласие за изграждане на общински местен път в землището на с. Хаджи Димитър, община Каварна”

Общинските съветници с 14 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 219

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 31 от Закона за пътищата и писмо № РД-01-5209/30.11.2012 г. от НЕК - ЕАД П ”Трафоелектро инвест” – София, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си НЕК - ЕАД П ”Трафоелектроинвест” – София да изгради за своя сметка и в полза на Община Каварна общински път с трайна настилка, представляващ ПИ № 77044.10.120 и ПИ № 77044.15.85 по КККР на с. Хаджи Димитър, община Каварна.

2. Упълномощава кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно изграждане на инфраструктурен обект - общински път и контролира изпълнението на строителството.

По двадесета точка от дневния ред: „Одобряване на ПУП - Парцеларен план за обект „ВЛ 110 kV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на една тройка проводници на бъдещата нова двойна линия ВЛ 110 kV п/ст „Добрич”- п/ст „Каварна 2” (Маяк)”, по следното

трасе: ПИ 12.194, ПИ 22.11, ПИ 22.13, ПИ 22.20, ПИ 22.38, ПИ 22.42, ПИ 22.61, ПИ 22.65, ПИ 22.169, ПИ 22.170, ПИ 22.171, ПИ 28.6, ПИ 28.8, ПИ 28.9, ПИ 28.10, ПИ 28.11, ПИ 28.12, ПИ 28.13, ПИ 28.14, ПИ 28.16, ПИ 28.17, ПИ 28.19, ПИ 32.117, ПИ 32.119, ПИ 32.120, ПИ 32.121, ПИ 32.122, ПИ 32.123, ПИ 33.113, ПИ 33.114, ПИ 33.117, ПИ 33.120, ПИ 33.121, ПИ 502.601 землище село Видно, ПИ 2.80, ПИ 3.13, ПИ 3.17, ПИ 3.29, ПИ 3.30, ПИ 3.93, ПИ 12.56, ПИ 13.6, ПИ 13.25, ПИ 13.26, ПИ 13.47, ПИ 13.48, ПИ 13.49, ПИ 13.52, ПИ 13.101, ПИ 18.70, ПИ 18.103, ПИ 21.16, ПИ 21.17, ПИ 21.94, ПИ 21.95 землище село Иречек, ПИ 5.32, ПИ 5.83, ПИ 5.115, ПИ 8.73, ПИ 11.19 землище село Могилище, община Каварна, област Добрич”

Общинските съветници с 15 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 220

На основание чл. 21, ал. 1 , т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Каварна одобрява проект за ПУП - Парцеларен план за обект „ВЛ 110 kV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на една тройка проводници на бъдещата нова двойна линия ВЛ 110 kV п/ст „Добрич”- п/ст „Каварна 2” (Маяк)”, по следното трасе: ПИ 12.194, ПИ 22.11, ПИ 22.13, ПИ 22.20, ПИ 22.38, ПИ 22.42, ПИ 22.61, ПИ 22.65, ПИ 22.169, ПИ 22.170, ПИ 22.171, ПИ 28.6, ПИ 28.8, ПИ 28.9, ПИ 28.10, ПИ 28.11, ПИ 28.12, ПИ 28.13, ПИ 28.14, ПИ 28.16, ПИ 28.17, ПИ 28.19, ПИ 32.117, ПИ 32.119, ПИ 32.120, ПИ 32.121, ПИ 32.122, ПИ 32.123, ПИ 33.113, ПИ 33.114, ПИ 33.117, ПИ 33.120, ПИ 33.121, ПИ 502.601 землище село Видно, ПИ 2.80, ПИ 3.13, ПИ 3.17, ПИ 3.29, ПИ 3.30, ПИ 3.93, ПИ 12.56, ПИ 13.6, ПИ 13.25, ПИ 13.26, ПИ 13.47, ПИ 13.48, ПИ 13.49, ПИ 13.52, ПИ 13.101, ПИ 18.70, ПИ 18.103, ПИ 21.16, ПИ 21.17, ПИ 21.94, ПИ 21.95 землище село Иречек, ПИ 5.32, ПИ 5.83, ПИ 5.115, ПИ 8.73, ПИ 11.19 землище село Могилище, община Каварна, област Добрич.

Решението да се обнародва в Държавен вестник.

По двадесета и първа точка от дневния ред: „Одобряване на разходите за командировки на председателя на Общински съвет – Каварна за периода 01.04.2012 г. – 30.11.2012 г. ”

Общинските съветници с 14 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 221

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общинският съвет – Каварна одобрява отчета на председателя на общинския съвет на средствата за командировки в страната за периода 01.04.2012 – 30.11.2012 г. съгласно приложение №1

По двадесет и втора точка от дневния ред: „Одобряване на средствата за командировки на кмета на община Каварна за периода 01.03.2012 г. – 30.06.2012 г.”

Общинските съветници с 10 гласа “за”, 1 глас “против” и 3 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 222

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общинският съвет – Каварна одобрява отчета на средствата за командировки в страната на кмета на община Каварна за периода 01.03.2012 – 30.06.2012 г., съгласно приложение № 1.

Протоколчик: /П/
/Г.Великова/

Председател: /П/
/Ив.Кьосев/

Вярно с оригинала,
Секретар:
/Д.Колишева/