



Общинска администрация-Каварна

(Препис:)

ЗАПОВЕД

№ 561

гр. Каварна, 02.06.2016 г.

Във връзка с постъпило в община Каварна писмо от Министерство на туризма с вх. № РД-01-2542/26.04.2016г. /с изх. № Т-08-00-184 от 19.04.2016г./ длъжностни лица от отдел „Устройство на територията и инвестиции“ при община Каварна, съгласно правомощията им по чл. 223 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, са извършили проверка на място и по документи на 10.05.2016 г. на преместваеми обекти по смисъла на чл. 56, ал. 1 от ЗУТ разположени на морски плаж „Болата“ в имот с идентификатор 07257.45.506 /част от имот 07257.45.313/ по КККР на с. Българево, общ. Каварна, обл. Добрич.

Преместваемите обекти са следните: „Метален павилион“ с размери 6,00/3,60 м., „Метален фургон“ с размери 6,00/2,50 м. и „Каравана“ с размери 3,00/2,00 м. Общата заета площ 42,60 кв.м. Обектите не са захранени с ел. енергия и вода.

Собственик на обектите е ЕТ „Анелия - Юлияна Борисова“ с ЕИК 124133953, с адрес общ. Каварна, село Българево, ул. „Първа“ № 41, представлявано от Юлияна Илиева Борисова.

Имотът, върху който са поставени обектите е с идентификатор 07257.45.506 /част от имот 07257.45.313/ по КККР на с. Българево, общ. Каварна, публична държавна собственост, съгласно Акт № 5100 от 20.08.2012г. Имотът е предоставен за управление на Министерство на околната среда и водите.

При изследване на съхраняващите се в архива на отдел „Устройство на територията и инвестиции“ документи се констатира, че за разполагане на преместваемите обекти не е издадено разрешение за поставяне от правоимащия административен орган, съгласно чл. 56, ал. 2, във връзка с чл. 56, ал. 1 от ЗУТ. Не е налице и писмено съгласие на собственика на поземления имот или писмен договор за наем за заетата от преместваемите обекти площ.

Предвид гореизложеното, безспорно е установено, че незаконосъобразно са поставени преместваемите обекти върху имот държавна собственост без проведена процедура по издаване на разрешение за поставяне, без изрично писмено съгласие на собственика на имота и договор за наем, съгласно чл. 56, ал. 5 от ЗУТ.

Установените обстоятелства са отразени в съставения от длъжностните лица от отдел „Устройство на територията и инвестиции“, при община Каварна, съгласно чл. 57а, ал. 2 от ЗУТ констативен акт № 1 от 17.05.2016г., с което е образувано административно производство по чл. 57а, ал. 1 за налагане на принудителна мярка по чл. 57а, ал. 3 от закона.

Проверката е извършена в отсъствието на собственика на обектите.

Актът е съобщен на собственика посредством писмо с изх. № АБ-06-482/19.05.2016 г., което е получено на 26.05.2016 г. видно от обратната разписка.

Възражение по съставения констативен акт в законоустановения 3 /три/ дневен срок не са постъпили.

Във връзка с горепосоченото и на основание чл. 44 ал.2 от ЗМСМА, чл. 57а, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 3, ал. 6 и ал. 7 от Закона за устройство на територията,

НАРЕЖДАМ:

1. на **Юлияна Илиева Борисова** представител на ЕТ „Анелия-Юлияна Борисова“ с ЕИК 124133953, с адрес : общ. Каварна, с. Българево, ул. „Първа“ № 41, да премахне

доброволно и за своя сметка незаконосъобразно поставените преместваеми обекти - „Метален павилион” с размери 6,00/3,60 м., „Метален фургон” с размери 6,00/2,50 м. и „Каравана” с размери 3,00/2,00 м. в имот с идентификатор 07257.45.506 /част от имот 07257.45.313/ по КККР на с. Българево, общ. Каварна, обл. Добрич.

2. Определям **срок от 4 /четири/ месеца** за доброволно изпълнение на административния акт, считано от датата на съобщаване на настоящата заповед, в който лицето по т.1 да премахне преместваемите обекти, описан в т. 1 и да възстанови околното пространство във вида преди поставянето им.

При изпълнение на принудителната административна мярка, обектите да се обезопасят с подходяща сигнализация, като се спазват задължителните изисквания за безопасност и здраве.

3. При неспазване на определения в т. 2 от заповедта срок за доброволно изпълнение, незаконосъобразно поставените преместваеми обекти да бъдат премахнати принудително, като при необходимост да се осигури съдействието на органите на полицията.

4. Обектите да бъдат съхранени за срок от 30 /тридесет/ дни, като след изтичането му Община Каварна не носи отговорност за тях.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на длъжностните лица в отдел „Устройство на територията и инвестиции”, осъществяващи функциите по чл. 223 от ЗУТ.

Препис от настоящата заповед да се връчи на адресата на акта - **Юлияна Илиева Борисова**, по реда на чл. 61 от АПК и на началника на отдел „Устройство на територията и инвестиции” за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването и по реда на чл. 215 от ЗУТ пред Административен съд Добрич, чрез Община Каварна, като жалбите и протестите пред съда не спират изпълнението на административния акт, съгласно чл. 217, ал. 1, т. 11 от ЗУТ.

НИНА СТАВРЕВА: /п/

Кмет на община Каварна

СИ/СИ