

ПРОТОКОЛ

№ 3

Днес, 09.12.2019 година от 14:00 часа в залата на общинска администрация град Каварна се проведе третото заседание на Общинския съвет на община Каварна. Присъстват 17 общински съветници.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 глас „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка вх. № 519 относно актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост;
2. Докладна записка вх. № 520 относно прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Вранино;
3. Докладна записка вх. № 531 относно прекратяване на съсобственост в поземлен имот в гр. Каварна;
4. Докладна записка вх. № 530 относно прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Божурец, СО Божурец, община Каварна.;
5. Докладна записка вх. № 529 относно прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Селце, община Каварна.;
6. Докладна записка вх. № 528 относно прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Камен бряг, община Каварна.;
7. Докладна записка вх. № 527 относно прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Топола, СО Топола, община Каварна;
8. Докладна записка вх. № 526 относно прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Камен бряг, община Каварна.;
9. Докладна записка вх. № 525 относно продажба на поземлен имот, частна общинска собственост в гр. Каварна.;
10. Докладна записка вх. № 524 относно продажба на поземлен имот, частна общинска собственост в гр. Каварна.;
11. Докладна записка вх. № 523 относно продажба на поземлен имот, частна общинска собственост в гр. Каварна.;
12. Докладна записка вх. № 522 относно продажба на поземлен имот, частна общинска собственост в гр. Каварна.;
13. Докладна записка вх. № 499 относно предоставяне за ползване и сключване на договори за общински имоти с начин на трайно ползване –

полски пътища на територията на община Каварна за стопанската 2019 г. – 2020г.;

14. Докладна записка вх. № 555 относно кандидатстване на Община Каварна с проектно предложение по отворена процедура № BG16M1OP002-2.010 „Рекултивация на депа за закриване, предмет на процедурата по нарушение на право на ЕС по дело С – 145/14” по приоритетна ос 2 на ОП „Околна среда” 2014-2020 г.;

15. Докладна записка вх. № 547 относно определяне представител на общинския съвет в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България;

16. Докладна записка вх. № 548 относно определяне на представител на общинския съвет в Областния съвет за развитие на област Добрич;

17. Докладна записка вх. № 553 относно определяне на представител на Община Каварна за участие в извънредно заседание на Асоциацията по В и К в област Добрич.;

18. Докладна записка вх. № 549 относно избор на временна комисия за изготвяне на предложение за избор на съдебни заседатели.;

19. Докладна записка вх. № 546 относно определяне на размера на трудовите възнаграждения на кмета на община Каварна и кметовете на кметства на населените места в общината.;

20. Докладна записка вх. № 550 относно определяне на възнаграждението на председателя на Общинския съвет.

21. Докладна записка вх. № 564 относно подновяване на договора за възлагане управлението на „Медицински център I” ЕООД.;

22. Разни.

По първа точка от дневния ред „Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост.”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 6

На основание чл. 21, ал.1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет – Каварна приема промени в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Каварна за 2019 година, както следва:

1. В „т. III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия”, подточка „Б”

„Имоти, които община Каварна има намерение да продаде” добавят се нови от т. 62 до т. 65, както следва:

„62. Имот с идентификатор 35064.501.9864 по КККР на гр. Каварна, с площ от 383 кв.м., актуван с АЧОС № 4759/30.11.2009 г., идентичен с УПИ XIX в кв. 214 по ПУП на гр. Каварна;

63. Имот с идентификатор 35064.501.4401 по КККР на гр. Каварна, с площ от 586 кв.м., актуван с АЧОС № 5928/ 11.09.2019 г., идентичен с УПИ III-3462 в кв. 216 ПУП на гр. Каварна;

64. Имот с идентификатор 35064.501.9847 по КККР на гр. Каварна, с площ от 456 кв.м., актуван с АЧОС № 4753/30.11.2009 г., идентичен с УПИ II в кв. 214 по ПУП на гр. Каварна.

65. Имот с идентификатор 35064.501.4288 по КККР на гр. Каварна, с площ от 540 кв.м., актуван с АЧОС № 5364/04.04.2014 г., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, идентичен с УПИ VIII в кв. 61 по ПУП на гр. Каварна.”.

По втора точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Вранино.”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 7

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и искане с вх. № ОС-10-426/06.08.2019 г., Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 342 кв.м., актуван с АЧОС № 5929/07.10.2019 г., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 12173.501.143 по КККР на с. Вранино, общ. Каварна, целият с площ от 2442 кв.м., в който съсобственика Малкълм Ст. Тъкър, гражданин на Обединено Кралство Великобритания и Северна Ирландия, с британски паспорт тип Р, код GBR, № 465*****, издаден на 10.02.201*г. от паспортна служба на Великобритания, участва с 2100 кв.м, съгласно нотариален акт за покупко-продажба вписан под № 19, том VI, вх. рег. № 1742/ 28.08.2018 г. в СВ-Каварна. Имотът е с данъчна оценка – 623,80 лв. и е изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 1395,00 лв.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на 1395,00 лв. без ДДС (хиляда триста деветдесет и пет лева), съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По трета точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в поземлен имот в гр. Каварна.”

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 1 глас „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 8

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и искане с вх. № ОС-10-428/07.08.2019 г., Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 50 кв.м., актуван с АЧОС № 5930/08.10.2019 г., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 35064.501.81 по КККР на гр.Каварна, общ. Каварна, представляващ УПИ XXVIII-81 в кв. 126 по регулационния план на гр. Каварна, целият с площ от 320 кв.м., в който съсобствениците Стилияна В. Илиева и Андрей И. Илиев участват с 270 кв.м, съгласно нотариален акт за покупко –продажба на недвижим имот № 189, том III, дело 1385/22.09.1994 г. по описа на РС-Каварна. Имотът е с данъчна оценка – 590,60 лв. и е изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 608,00 лв.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на 608,00 лв. без ДДС (шестстотин и осем лева), съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По четвърта точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Божурец, СО Божурец, община Каварна.”

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 1 глас „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 9

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2

от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и искане с вх. № ОС-10-434/13.08.2019 г., Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 71 кв.м., актуван с АЧОС № 5934/11.10.2019 г., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 05009.510.901 по КККР на с. Божурец, СО Божурец, общ. Каварна, представляващ УПИ IV, кв. 30 по регулационният план на СО Божурец, целият с площ от 717 кв.м., в който съсобственика Мария В. Томанова участва с 646 кв.м, съгласно Договор за продажба на общински недвижим имот от 30.09.1994 г. Имотът е с данъчна оценка – 143,60 лв. и с изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 1257,00 лв.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на 1257,00 лв. без ДДС (хиляда двеста петдесет и седем лева), съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По пета точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Селце, община Каварна.”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 10

На основание чл. 21, ал. , т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и искане с вх. № ОС-10-435/21.08.2019 г., Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 178 кв.м., актуван с АЧОС № 5939/24.10.2019 г., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 66113.501.128 по КККР на с. Селце, общ. Каварна, представляващ УПИ XI, кв. 2 по регулационния план на с. Селце, общ. Каварна, целият с площ от 6383 кв.м., в който съсобственикът Христо П. Кожухаров участва със 6205 кв.м, съгласно нотариален акт № 94, т. II, дело № 1580/ 2000 г. на СВ Каварна, нотариален акт № 74, т. I, дело № 116/ 200* г. на СВ-Каварна, нотариален акт № 170, т. II, дело № 503/200* г. на СВ Каварна, нотариален акт № 35, т. V, дело № 113/200* г. на СВ Каварна, нотариален акт № 87, т. I, дело № 140/200* г. на СВ Каварна, нотариален акт № 13, т. I, дело №

18/2001 г. на СВ Каварна, нотариален акт № 168, т. V, дело № 790/2019 г. на СВ Каварна. Имотът е с данъчна оценка – 324,70 лв. и с изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 2506,00 лв.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на 2506,00 лв. без ДДС (две хиляди петстотин и шест лева), съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По шеста точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Камен бряг, община Каварна.”

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 1 глас „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 11

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и искане с вх. № ОС-10-398/24.07.2019 г., Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 13 кв.м., актуван с АЧОС № 5926/11.09.2019 г., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 35746.501.676 по КККР на с. Камен бряг, общ. Каварна, представляващ УПИ II, кв. 27 по регулационния план на с. Камен бряг, общ. Каварна, целият с площ от 763 кв.м., в който съсобственикът Ивелин Е. Иванов участва с 750 кв.м, съгласно договор за продажба-прекратяване на съсобственост с община Каварна вписан под № 273, том IV, вх. рег. № 3285/19.07.200* г. в СВ-Каварна. Имотът е с данъчна оценка – 32,90 лв. и е изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 226,00 лв.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на 226,00 лв. без ДДС (двеста двадесет и шест лева), съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По седма точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Топола, СО Топола, община Каварна.”

Общинските съветници с 15 гласа „за”, 1 глас „против” и 1 глас „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 12

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и заявление с вх. № ОС-10-432/08.08.2019 г., Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 179 кв.м., актуван с АЧОС № 5801/17.07.2018 г., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 72693.512.499 по КККР на с. Топола, СО Топола, общ. Каварна, представляващ УПИ XIII, кв. 80, по регулационния план на СО Топола, общ. Каварна, целият с площ от 1299 кв.м., в който съсобствениците И. Лихтенеггер, гражданин на Федерална Република Австрия, със статут на продължително пребиваващ в РБългария гражданин на ЕС и Ф. Лоакер, гражданин на Федерална Република Австрия, със статут на продължително пребиваващ в Република България гражданин на ЕС, представлявани от пълномощника им адв. Нора В. Димитрова съгласно пълномощно № 277/278/05.03.201* г. нотариално заверено от Софка Андреева, нотариус в район РС-Каварна с рег. № 091 на НК, участват с 1120 кв.м, съгласно нотариален акт за покупко- продажба вписан под № 19, том III, вх. рег. № 749/15.04.201* г. в СВ-Каварна. Имотът е с данъчна оценка – 435,30 лв. и е изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 4045,00 лв.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на 4045,00 лв. без ДДС (четири хиляди четиридесет и пет лева), съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По осма точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в поземлен имот в с. Камен бряг, община Каварна.”

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 1 глас „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 13

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество и искане с вх. № ОС-10-427/06.08.2019 г., Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 18 кв.м., актуван с АЧОС № 5919/29.07.2019 г., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 35746.501.666 по КККР на с. Камен бряг, общ. Каварна, представляващ УПИ XV- 263 в кв.18 по действащия регулационен план на с. Камен бряг, община Каварна, целият с площ от 557 кв.м., в който съсобствениците Десислава И. Насалевска и Димитър Г. Димитров участват с 539кв.м., съгласно нотариален акт за покупко- продажба вписан под № 102, том V, дело № 740/ 201* г. в СВ-Каварна. Имотът е с данъчна оценка – 43,20 лв. и е изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 312,00 лв.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на 312,00 лв. без ДДС (триста и дванадесет лева), съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По девета точка от дневния ред „Продажба на поземлен имот, частна общинска собственост в гр. Каварна.”

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 1 глас „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 14

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за продажба на имот частна общинска собственост, представляващ празен терен с идентификатор ПИ 35064.501.9847 по КККР на гр.Каварна, с площ от 456 кв.м., актуван с АЧОС № 4753/30.11.2009 г., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско жилищно застрояване (до10м.), представляващ УПИ II в кв. 214 по действащ ПУП на гр.Каварна. Имотът е с данъчна оценка – 4188,30 лв. и е изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 6047,00 лв.

2. Продажбата да се извърши в условие на публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на община Каварна.

3. Определя начална тръжна пазарна цена (без ДДС) за имота в размер на 6840,00 лв. (шест хиляди осемстотин и четиридесет лева).

4. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите действия.

По десета точка от дневния ред „Продажба на поземлен имот, частна общинска собственост в гр. Каварна.”

Общинските съветници с 15 гласа „за”, 1 глас „против” и 1 глас „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 15

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за продажба на имот частна общинска собственост, представляващ празен терен с идентификатор ПИ 35064.501.4401 по КККР на гр.Каварна, с площ от 586 кв.м., актуван с АЧОС № 5928/11.09.2019 г., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско жилищно застрояване (до10м.), представляващ УПИ III в кв. 216 по действащ ПУП на гр. Каварна. Имотът е с данъчна оценка – 5261,30 лв. и е изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 7911,00 лв.

2. Продажбата да се извърши в условие на публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на община Каварна.

3. Определя начална тръжна пазарна цена (без ДДС) за имота в размер на 9962,00 лв. (девет хиляди деветстотин шестдесет и два лева).

4. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите действия.

По единадесета точка от дневния ред „Продажба на поземлен имот, частна общинска собственост в гр. Каварна.”

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 1 глас „против” и 0 глас „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 16

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за продажба на имот частна общинска собственост, представляващ празен терен с идентификатор ПИ 35064.501.4288 по КККР на гр.Каварна, с площ от 540 кв.м., актуван с АЧОС № 5364/04.04.2014 г., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско жилищно застрояване (до10м.), представляващ УПИ VIII в кв. 61 по действащ ПУП на гр.Каварна. Имотът е с данъчна оценка – 4179,60 лв. и има изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 7711,00 лв.

2. Продажбата да се извърши в условие на публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на община Каварна.

3. Определя начална тръжна пазарна цена (без ДДС) за имота в размер на 7711,00 лв. (седем хиляди седемстотин и единадесет лева).

4. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите действия.

По дванадесета точка от дневния ред „Продажба на поземлен имот, частна общинска собственост в гр. Каварна.”

Общинските съветници с 14 гласа „за”, 1 глас „против” и 2 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 17

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за продажба на имот частна общинска собственост, представляващ празен терен с идентификатор ПИ 35064.501.9864 по КККР на гр. Каварна, с площ от 383 кв.м., актуван с АЧОС № 4759/30.11.2009 г., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско жилищно застрояване (до10м.), представляващ УПИ XIX в кв. 214 по действащ ПУП на гр. Каварна. Имотът е с данъчна оценка – 3438,70 лв. и е изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 5216,00 лв.

2. Продажбата да се извърши в условие на публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на община Каварна.

3. Определя начална тръжна пазарна цена (без ДДС) за имота в размер на 11490,00лв. (единадесет хиляди четиристотин и деветдесет лева).

4. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите действия.

По тринадесета точка от дневния ред „Предоставяне за ползване и сключване на договори за общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища на територията на община Каварна за стопанската 2019 г. – 2020г.”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 18

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, във връзка с чл. 75б, ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи и писмо наш Вх. № ОС-10-502/14.10.2019г. и изх. № ПО-09-384 от 10.10.2019 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Добрич, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие да се предоставят за ползване и се сключат договори за общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища, които са включени в заповедите по чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи на Директора на Областна дирекция „Земеделие” с участниците в споразуменията по чл. 37в от ЗСПЗЗ за стопанската 2019/2020 г., по цени в размер на средно рентно плащане за землището.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши последващите от закона действия по предоставяне под наем на общинските полски пътища, включени в заповедите по чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи за стопанската 2019г. – 2020 г.

По четирнадесета точка от дневния ред „Кандидатстване на Община Каварна с проектно предложение по отворена процедура № BG16M1OP002-2.010 „Рекултивация на депа за закриване, предмет на процедурата по нарушение на право на ЕС по дело С – 145/14” по приоритетна ос 2 на ОП „Околна среда” 2014-2020 г.”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 19

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет – Каварна:

1. Дава съгласие Община Каварна да кандидатства с проектно предложение по процедура № BG16M1OP002-2.010 „Рекултивация на депа за закриване, предмет на процедура по нарушение на правото на ЕС по дело С-145/14” по приоритетна ос 2 на ОП „Околна среда” 2014-2020г.

2. Средствата в размер на 67 000 лв., необходими за извършването на биологична рекултивация на депото за неопасни отпадъци да бъдат осигурени от Общинския бюджет.

3. Възлага на кмета на Община Каварна да извърши последващите законови действия по изпълнението на настоящото решение.

По петнадесета точка от дневния ред „Определяне представител на общинския съвет в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България.”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 20

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал. 2 и чл. 27, ал. 1 от Устава на НСОРБ Общинският съвет - Каварна реши:

1. Определя за делегат в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България представителя на общинския съвет Йордан Ст. Стоянов – председател на Общинския съвет.

2. При невъзможност за участие на определения по т. 1 делегат в заседание на Общото събрание, той ще бъде заместван от Дарина Василева Маринова.

По шестнадесета точка от дневния ред „Определяне на представител на общинския съвет в Областния съвет за развитие на област Добрич.”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 21

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 22, ал. 2 от Закона за регионалното развитие и чл. 63 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общинският съвет – Каварна избира Йордан Ст. Стоянов за представител в Областния съвет за развитие на област Добрич.

По седемнадесета точка от дневния ред „Определяне на представител на Община Каварна за участие в извънредно заседание на Асоциацията по В и К в област Добрич.”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 22

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите Общинският съвет – Каварна:

1. Определя представител на община Каварна в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК в обособената територия, обслужвана от „ВиК” ООД, гр. Добрич на 18.12.2019 г. да е Елена Матеева Балтаджиева – Кмет на община Каварна.

2. Определя резервен представител на община Каварна (при невъзможност кметът на общината да участва) в общото събрание на асоциацията по ВиК в обособената територия, обслужвана от „ВиК” ООД, гр. Добрич – инж. Георги Д. Балтаджиев – заместник-кмет „Европейски фондове и инвестиционна дейност” на Община Каварна.

3. Упълномощава представителя на Община Каварна в Асоциацията да гласува по дневния ред, както следва:

1. по т.1 – „за”;
2. по т.2 – „за”

По осемнадесета точка от дневния ред „Избор на временна комисия за изготвяне на предложение за избор на съдебни заседатели при Районен съд – Каварна.”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 23

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 68, ал. 1 от Закона за съдебната власт и писмо с наш вх. № 480/05.11.2019 г. от председателя на Окръжен съд –Добрич, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Отменя т. 2 и т. 3 от Решение № 620 по Протокол № 52 от заседание на Общински съвет – Каварна, проведено на 25.06.2019 г.

2. Избира Временна комисия за изготвяне на предложение за избор на съдебни заседатели при Районен съд - Каварна в състав:

- Мима Т. Василева – председател

- Стефан Й. Стефанов – член
- Дарина В. Маринова – член

3. Възлага на комисията да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели за Районен съд - Каварна, да публикува списък на допуснатите до участие кандидати, да проведе изслушване с допуснатите кандидати и състави доклад за протичането му, и внесе предложение до общинския съвет за определяне на кандидатите за съдебни заседатели съобразно изискванията и сроковете в чл. 67 и чл. 68 във връзка с чл.68а и чл.68в от Закона за съдебната власт.

По деветнадесета точка от дневния ред „Определяне на размера на трудовите възнаграждения на кмета на община Каварна и кметовете на кметства на населените места в общината.”

Общинските съветници с 15 гласа „за”, 1 глас „против” и 1 глас „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 24

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 38, ал. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, чл. 5, ал. 1, т. 4 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, определя основното трудово възнаграждение на Кмета на община Каварна и кметовете на кметства, считано от 07.11.2019 г., както следва:

1. Кмет на община Каварна - възнаграждение в размер на 2500.00лв.
2. Кмет на кметство с. Българево - възнаграждение в размер на 1300.00лв.
3. Кмет на кметство с. Септемврийци - възнаграждение в размер на 1000.00лв.
4. Кмет на кметство с. Белгун - възнаграждение в размер на 960.00лв.

II. На основание чл. 12 от Наредбата за структурата и организацията на работната заплата и чл. 29, ал. 6 от Колективен трудов договор, към основните месечни възнаграждения, определени в т. 1, се начисляват допълнителни месечни възнаграждения за трудов стаж и професионален опит 1% за всяка прослужена година.

По двадесета точка от дневния ред „Определяне на възнаграждението на председателя на Общинския съвет.”

Общинските съветници с 14 гласа „за”, 1 глас „против” и 1 глас „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 25

На основание чл. 26, ал. 1 от ЗМСМА и чл. 17 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация Общинският съвет – Каварна реши:

1. Определя пълно работно време на председателя на Общински съвет – Каварна, както следва: 8 часа на работен ден, от 8:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 17:00 часа.

2. Определя възнаграждение на председателя на Общински съвет – Каварна в размер на 90 % (деветдесет) процента от възнаграждението на кмета на общината.

По двадесет и първа точка от дневния ред „Определяне на възнаграждението на председателя на Общинския съвет.”

Общинските съветници с 8 гласа „за”, 2 гласа „против” и 6 глас „въздържал се” не приеха предложеното решение.

РЕШЕНИЕ № 26

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 141, ал. 7 от Търговския закон и чл. 63, ал. 4 от Закона за лечебните заведения:

1. Не подновява договора за възлагане управлението на „Медицински център I – Каварна” ЕООД, сключен на 13.12.2019 г. между Община Каварна и д-р Евгени Ц. Чобанов за срок до 13.12.2020 г.

2. Не упълномощава кмета на общината да сключи допълнително споразумение към договора за възлагане на управлението на „Медицински център I – Каварна” ЕООД с д-р Евгени Чобанов.

Протоколчик: (П)
(Д. Николова)

Председател: (П)
(Й. Стоянов)

Вярно с оригинала,
Секретар:
(Д. Колишева)