

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАВАРНА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От: Георги Алексиев - общински съветник от ПП"АТАКА"

Относно: Предложение за приемане на комплекс от мерки за подобряване на състоянието на курортната зона на гр.Каварна

Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Една от приоритетните ни задачи, като общински съвет на крайморска община, би трябвало да е развитието на туризма и подобряването на инфраструктурата в крайбрежната зона, във връзка с идващия туристически сезон 2011 г., а така също възраждането на туристическия бранш като традиционен за населението на нашата община.

Свидетели сме на разрухата и безстопанствеността, царящи понастоящем в курортната част на Каварна, причинени от изоставените строежи.

Вече няколко години тези изоставени и недовършени обекти загрозяват и без това не особено поддържаната курортна зона на гр.Каварна. Териториите около тях са превърнати в складови площадки за строителни материали и промишлени отпадъци. Много от платната, с които строителните терени са били обезопасени са паднали, а други заемат пространства от тротоарното платно.

Кои са причините за тази безстопанственост и меко казано, безотговорност от страна на инвеститори и изпълнители?

По мое мнение, освен финансовия колапс, който е осезаем и в този отрасъл от стопанската дейност, основните причини за това положение на нещата са главно две:

1. Пределно ниските глоби, предвидени в Наредба №1 за нарушения по Чл.21, Чл.22 и Чл.25, които са: до 200 лв. за първо нарушение и до 500 лв. за второ подобно, не играят възпираща роля за нарушителите и не ги респектират. За да се постигне това е необходимо чувствително повишаване на тези глоби.

2. Недостатъчният контрол и комуникации с отговорните за строежа на въпросните обекти лица. По този повод е необходимо да бъде изготвен списък с актуалните собственици на имоти в курортната зона на Каварна с цел на същите да бъдат разпратени предупредителни писма, в които те да бъдат приканени да приведат териториите си в надлежащ ред, а в случай, че не

направят това, към тях да бъдат предприети определени административни мерки.

На база на гореизложеното и съгласно Чл.21(1) от Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, предлагам Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Съгласно Чл.20(1)т.13 и Чл.20(2) от ЗМСМА и на база на Чл.5(1)т.12), Чл.5(4) и (5) от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, Общинският съвет реши:

I. Да внесе следните промени в Наредба №1 за осигуряване на общественя ред, опазване на околната среда и собствеността на територията на Община Каварна:

1. В Чл.21 (2) Текста да стане: „При нарушение по предходната алинея на виновните лица се налага наказание глоба в размер от 500 до 2000 лв;

2. В Чл.21(3) текста да стане: ”При повторно нарушение на виновните лица се налага наказание глоба в размер от 1000 до 5000 лв.;

3. В Чл.22.(2) текста да стане: „При нарушение по предходната алинея на виновните лица се налага наказание глоба в размер от 200 до 2000 лв.;

4. В Чл.22(3) текста да стане: „При повторно нарушение на виновните лица се налага наказание глоба в размер от 1000 до 5000 лв.;

5. В Чл.25(2) текста да стане: „при нарушение по предходната алинея на виновните лица се налага наказание глоба в размер от 1000 до 2000 лв.;

6. В Чл.25(3) текста да стане: „При повторно нарушение на виновните лица се налага наказание глоба в размер от 2000 до 5000 лв.

II. Общинският съвет възлага на кмета на общината да изготви списък с актуалните собственици на имоти на територията на курортна зона на гр.Каварна, като срещу собствеността бъде отбелязан етапът на завършените строителни дейности.

Вносител:

/Г.Алексиев/

20.01.2011 г.

Гр.Каварна