

ПРОТОКОЛ

№ 26

Днес, 29 август 2017 година от 14:00 часа в залата на общинска администрация Общинският съвет - Каварна проведе двадесет и шестото си заседание. От 17 избрани общински съветници в залата присъстват 17.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

ДНЕВЕН РЕД:

1. Информация за изпълнение на бюджета на община Каварна към 30 юни 2017 година (докл. вх. № 300).

2. Утвърждаване и дофинансиране на паралелки с намален брой ученици в училищата и групи с намален брой деца в детските градини от община Каварна за учебната 2017/2018 година (докл. вх. № 289).

3. Включване на Детска градина „Слънце” – с. Септемврийци и Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” – с. Белгун в списъка на защитени детски градини и училища към Министерския съвет (докл. вх. № 291).

4. Включване на училищата и детските градини от община Каварна в Списъка на средишните детски градини и училища през 2017/2018 учебна година, който се утвърждава от Министерския съвет (докл. вх. № 294).

5. Приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Каварна (2017–2019 г.) и Годишен план за дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Каварна (докл. вх. № 290).

6. Актуализация на годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост (докл. вх. № 322).

7. Продажба на поземлен имот - общинска частна собственост, находящ се в град Каварна (докл. вх. № 317).

8. Учредяване на право на строеж върху общински имот в град Каварна (докл. вх. № 311).

9. Промяна на характера на поземлен имот в село Вранино, община Каварна от публична общинска собственост в частна общинска собственост (докл. вх. № 313).

10. Прекратяване на съсобственост в град Каварна (докл. вх. № 307).

11. Прекратяване на съсобственост в град Каварна (докл. вх. № 315).

12. Прекратяване на съсобственост в село Камен бряг, община Каварна (докл. вх. № 306).

13. Прекратяване на съсобственост в село Българево, община Каварна (докл. вх. № 309).

14. Прекратяване на съсобственост в село Топола, община Каварна (докл. вх. № 305).

15. Прекратяване на съсобственост в СО Топола, село Топола, община Каварна (докл. вх. № 308).

16. Прекратяване на съсобственост в СО Топола, село Топола, община Каварна (докл. вх. № 310).

17. Отдаване под наем на земеделски земи – общинска собственост на територията на община Каварна по реда на чл.24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (докл. вх. № 312).

18. Изключване от резерват „Калиакра” на обекти: част от морски плаж „Болата” – ПИ 07257.45.506, две съществуващи брегоукрепителни съоръжения, явяващи се ПИ 07257.45.508 и ПИ 07257.45.510, пътят, водещ от границата на резервата до тях (продължение на ПИ 07257.235.272 – общински път IV клас) и мост, находящи се в землището на село Българево, община Каварна (докл. вх. № 318).

19. Одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура, представляващ външно захранване на имот с идентификатор 35064.43.11 по кадастралната карта на гр. Каварна (докл. вх. № 279).

20. Одобряване на задание за проектиране на подробен устройствен план и разрешаване изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация (ПУП–ПР), изменение на плана за регулация на село Свети Никола, община Каварна, в частта за УПИ XV-28 и УПИ XVII-75, кв. 6 (докл. вх. № 319).

По първа точка от дневния ред „Информация за изпълнение на бюджета на община Каварна към 30 юни 2017 година”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 332

1. На основание чл. 124, ал. 2 от ЗПФ и чл. 22, ал. 2 от Наредбата за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Каварна Общинският съвет - Каварна одобрява актуализираното разпределение на променения бюджет на община Каварна към 30.06.2017 г. съгласно приложенията към докладната записка, както следва:

По приходите в размер на 13 875 247 лв. съгласно Приложения № 1,

По разходите в размер на 13 875 247 лв. съгласно Приложения № 1.

2. На основание чл. 21, ал. 1 т. 23 от ЗМСМА Общинският съвет - Каварна приема информацията за изпълнение на бюджета на Община Каварна към 30.06.2017 г. съгласно приложенията към докладната записка, както следва:

По приходите в размер на 6 551 321 лв. съгласно Приложения № 1,
По разходите в размер на 6 204 878 лв. съгласно Приложения № 1,
в това число отчета за капиталови разходи в размер на 142 152 лв.
съгласно Приложение № 2.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА Общинският съвет - Каварна приема информацията за изпълнението на сметките за средствата от ЕС съгласно приложения № 3 и № 4 към докладната записка.

4. Да предостави отчет за неразплатените средства от второстепенните разпоредители за периода 01.01.2017 г. - 30.06.2017 г. за следващото заседание на общинския съвет.

По втора точка от дневния ред „Утвърждаване и дофинансиране на паралелки с намален брой ученици в училищата и групи с намален брой деца в детските градини от община Каварна за учебната 2017/2018 година”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 333

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 294, т. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 11, ал. 1, ал. 2, ал. 7, чл. 11а, ал. 1, ал. 3 от Наредба №7/29.12.2000 г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена на Министерството на образование и науката Общинският съвет - Каварна:

1. Утвърждава формирането на маломерни самостоятелни и слети паралелки през учебната 2017/2018 година в училищата на територията на община Каварна както следва:

СУ ”Стефан Караджа” гр. Каварна

Клас	Брой уч.	Задължителния минимум	Брой паралелки
X а клас-природоматематически профил	15	18	1 маломерна
X б клас-непрофил	16	18	1 маломерна
XI б клас- природоматематически профи	17	18	1 маломерна
XI в клас-непрофил	14	18	1 маломерна

4 маломерни паралелки - 62 ученика

ОУ ”Св. Св. Кирил и Методий” с. Белгун

Клас	Брой ученици	Задължителния минимум	Брой паралелки
I-IV клас	8	16	1 слята

II-III клас	7	16	1 слята
VI-VII клас	9	18	1 слята
V клас	8	18	1 маломерна

3 слети и 1 маломерна паралелка - 32 ученика

НУ "Христо Ботев" с. Септемврийци

Клас	Брой ученици	Задължителния минимум	Брой паралелки
I- клас	10	16	1 маломерна
II- IV клас	13	16	1 слята
III клас	10	16	1 маломерна

2 маломерни и 1 слята паралелка - 33 ученика

ПЗГ "Кл.Арк. Тимирязев" гр. Каварна

Клас	Брой ученици	Задължителния минимум	Брой паралелки
XI б- клас професия- „Растениевъд” специалност- „Полевъдство”	13	16	1 маломерна

1 маломерни паралелка - 13 ученика

2. Утвърждава формиране на групи с намален брой деца в детските градини на територията на община Каварна през учебната 2017/2018 година, както следва:

ДГ "Дъга" с. Вранино

Групи	Брой деца
I възрастова група	0
II възрастова група	1
III възрастова група	1
IV възрастова група	2

1 смесена разновъзрастова група - 4 деца, при задължителния минимум 12 деца

ДГ „Калинка” с. Раковски

Групи	Брой деца
I възрастова група	3
II възрастова група	1
III възрастова група	1
IV възрастова група	1

1 смесена разновъзрастова група - 6 деца, при задължителния минимум 12 деца

3. Община Каварна да осигури допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес, като финансира разликата между норматива и действителния брой ученици в гореспоменатите паралелки и групи.

По трета точка от дневния ред „Включване на Детска градина „Слънце” – с. Септемврийци и Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” – с. Белгун в списъка на защитени детски градини и училища към Министерския съвет”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 334

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с ПМС № 121/23.06.2017 г. Общинският съвет - Каварна предлага:

1. Детска градина „Слънце”, с. Септемврийци да бъде включена в списъка на защитени детски градини към Министерския съвет на Република България.

2. Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий”, с. Белгун да бъде включено в списъка на защитени училища към Министерския съвет на Република България.

3. Възлага на кмета на община Каварна да предприеме необходимите действия за включване на Детска градина „Слънце”, с. Септемврийци и Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий”, с. Белгун в списъка на защитени детски градини и училища за учебната 2017/2018 година към Министерския съвет на Република България.

По четвърта точка от дневния ред „Включване на училищата и детските градини от община Каварна в списъка на средишните детски градини и училища през 2017/2018 учебна година, който се утвърждава от Министерския съвет”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 335

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с ПМС №128/29.06.2017 г. Общинският съвет - Каварна предлага:

1. Детска градина „Слънце”, с. Септемврийци да бъде включена в списъка на средишните детски градини към Министерския съвет на Република България.

2. Средно училище „Стефан Караджа”, гр. Каварна да бъде включено в списъка на средишните училища към Министерския съвет на Република България.

3. Основно училище „Й. Йовков”, гр. Каварна да бъде включено в списъка на средишните училища към Министерския съвет на Република България.

4. Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий”, с. Белгун да бъде включено в списъка на средишните училища към Министерския съвет на Република България.

5. Възлага на кмета на община Каварна да предприеме необходимите действия за включване на общинските училища и детската градина в Списъка на средишни детски градини и училища за учебната 2017/2018 година към Министерския съвет на Република България.

По пета точка от дневния ред „Приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Каварна (2017–2019 г.) и Годишен план за дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Каварна”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 336

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 174, ал. 1, чл. 176 и чл. 197, ал. 1 и ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование (Обн., ДВ, бр. 79 от 13.10.2015 г., в сила от 1.08.2016 г.) Общинският съвет - Каварна приема Общинска стратегия за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците в Община Каварна 2017 – 2019 г. (Приложение № 1).

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 174, ал. 1, чл. 176 и чл. 197, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование (Обн., ДВ, бр. 79 от 13.10.2015 г., в сила от 1.08.2016 г.) Общинският съвет - Каварна приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Каварна (Приложение № 2).

По шеста точка от дневния ред „Актуализация на годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 337

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС Общинският съвет - Каварна приема промени в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Каварна за 2017 година, както следва:

1. В „т. III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени или за предоставяне на концесия”, подточка „Б” „Имоти, които община Каварна има намерение да продаде” добавя:

„68. ПИ с идентификатори № 35064.501.4381 по КККР на гр. Каварна, идентичен с УПИ № IV в кв. 327 по действащия ПУП, с площ от 4157 кв.м.”

2. В „т. III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени или за предоставяне на концесия”, в подточка „А” „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем” добавя:

6. Поземлен имот с идентификатор № 62092.21.4 по КККР на село Раковски, община Каварна, актуван с 2691/03.07.2017 г., с начин на трайно ползване - нива с площ от 40.886дка.

7. Поземлен имот с идентификатор № 04090.19.142 по КККР на село Било, община Каварна, актуван с 2210/13.01.2010г., с начин на трайно ползване- лозя (бракувани) с площ от 38.136 дка .

8. Поземлен имот с идентификатор № 03318.31.107 по КККР на село Белгун, община Каварна, актуван с 2618/30.06.2014., с начин на трайно ползване - нива с площ от 61.291дка.

9. Поземлен имот с идентификатор № 80340.22.1 по КККР на село Челопечене, община Каварна, актуван с 1750/08.06.2006., с начин на трайно ползване - нива с площ от 9.107 дка ”.

По седма точка от дневния ред „Продажба на поземлен имот - общинска частна собственост, находящ се в град Каварна”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 338

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за продажба на поземлен имот с идентификатор 35064.501.4381 по КККР на град Каварна, с площ от 4157 кв.м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана; идентичен с УПИ № IV в кв. 327 по регулационния план на град Каварна. Имотът е актуван с АЧОС № 5686/09.08.2017 г.

2. Продажбата да се извърши в условие на публичен търг с явно наддаване по реда на Наредбата за провеждане на публични търгове и

публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на община Каварна.

3. Одобрява начална тръжна продажна цена в размер на **108 000,00** лв. без ДДС.

4. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите действия.

По осма точка от дневния ред „Учредяване на право на строеж върху общински имот в град Каварна”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 339

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката, чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС и чл. 57, т. 2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет - Каварна:

1. Дава съгласието си да се учреди възмездно право на строеж на „ЕНЕРГО-ПРО МРЕЖИ” АД, с ИНД BG 104518621, с адрес на управление: гр.Варна, р-н Владислав Варненчик, ВАРНА ТАУЪРС-Е, бул.”Вл. Варненчик” № 258, с представители и членове на управителния съвет Николай Йорданов Николов, Красимир Тодоров Иванов и Румен Георгиев Лалев чрез пълномощника им Недко Янулов Енев с ЕГН 7706218024, съгласно пълномощно № 5916/17.12.2015 г. нотариално заверено от Марина Ташева - нотариус с район РС Варна с рег. № 334, върху част с площ от 6,76 кв.м в поземлен имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ 35064.112.49 в масив 112 по КККР на град Каварна, целият с площ от 4,108 кв.м, за монтиране на нов ЖР стълб.

Имотът е актуван с АЧОС № 2692/11.07.2017 г.

2. Одобрява пазарна цена за ОПС в размер на **28.00** лв. (двадесет и осем лева), изготвена от независим оценител на имоти.

3. Възлага на Кмета да извърши по следващите съгласно закона действия.

По девета точка от дневния ред „Промяна на характера на поземлен имот в село Вранино, община Каварна от публична общинска собственост в частна общинска собственост”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 340

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Каварна реши:

Обявява имот с идентификатор 12173.17.223 по КККР на с. Вранино, община Каварна, с площ от 43,140 дка, с начин на трайно ползване – „смесен начин на трайно ползване” от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

По десета точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в град Каварна”.

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 0 гласа „против” и 1 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 341

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и искане с вх. № ПС-06-344/14.06.2017 г. Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 20 (двадесет) кв.м, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 35064.501.3041 по КККР на град Каварна, целият с площ от 499 (четиристотин деветдесет и девет) кв.м, актуван с АЧОС № 5677/04.07.2017 г., в който съсобственикът Йордан Желязков Йорданов участва с 479 (четиристотин седемдесет и девет) кв.м съгласно нотариален акт вписан в СВ - Каварна под № 46, том III, дело № 377/2015 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **337,00 лв.** (триста тридесет и седем лева) съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По единадесата точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в град Каварна”.

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 0 гласа „против” и 1 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 342

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и искане с вх. № ПС-06-423/04.08.2017 г. и вх. № ПС-06-424/04.08.2017 г. Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от:

- 15 кв. м., представляващи част от поземлен имот с идентификатор 35064.501.1472 по КККР на гр. Каварна, целия с площ от 305 кв. м., актуван с АЧОС № 5684/ 09.08.2017г., в който съсобствениците Анна Георгиева Попова, Боряна Цанева Ботова и Гълъбена Цанева Ботова, участва с 290 кв. м.

- 15 кв. м., представляващи част от поземлен имот с идентификатор 35064.501.1476 по КККР на гр. Каварна, целия с площ от 305 кв. м., актуван с АЧОС № 5685/09.08.2017 г., в който съсобствениците Анна Георгиева Попова, Боряна Цанева Ботова и Гълъбена Цанева Ботова, участва с 290 кв.м.

Собствеността в имотите е съгласно нот. акт № 152 т.VIII, д. 3246/2005 г., нот. акт № 174 т.III, д. 3766/1995 г. и нот. акт № 243 т.II, д. 14/1946 г.

2. Определя цена на общинската част от имотите с обща площ от 30 кв.м в размер на **536,70 лв.** (петстотин тридесет и шест лева и седемдесет стотинки) без ДДС, съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По дванадесета точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в село Камен бряг, община Каварна”.

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 0 гласа „против” и 1 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 343

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и искане с вх. № ПС-06-355/21.06.2017 г. Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 48 (четиридесет и осем) кв. м., актуван с АЧОС № 5678/04.07.2017 г., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 35746.501.90 по КККР на с. Камен бряг, община Каварна, целият с площ от 1378 кв.м, в който съсобствениците Александър Данаилов Панов и Иво Стефанов Иванов участват с 1330 кв. м., съгласно нотариален

акт, вписан в СВ- Каварна под № 29, том IV, р. № 3257/2003 г. и Договор, вписан в СВ - Каварна под № 72, том X, р. № 3687/2003 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **452,64 лв.** (четиристотин петдесет и два лева и шестдесет и четири стотинки), съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По тринадесета точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в село Българево, община Каварна”.

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 344

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и искане с вх. № ПС-06-376/03.07.2017 г. Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от:

- 11 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07257.501.1097 по КККР на село Българево, община Каварна, целият с площ от 600 кв.м., актуван с АЧОС № 5680/07.07.2017 г., в който съсобственика Пламен Ламбев Панайотов участва с 589 кв.м съгласно нотариален акт № 51, том III, дело № 397/2017 г.

- 30 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07257.501.1096 по КККР на село Българево, община Каварна, целият с площ от 541 кв.м., актуван с АЧОС № 5681/07.07.2017 г., в който съсобственикът Пламен Ламбев Панайотов участва с 511 кв. м. съгласно нотариален акт № 51, том III, дело № 397/2017 г.

2. Определя цена на общинската част от имотите с обща площ от 41 кв. м. в размер на **386,63 лв.** (триста осемдесет и шест лева и шестдесет и три стотинки) без ДДС, съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По четиринадесета точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в село Топола, община Каварна”.

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 0 гласа „против” и 1 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 345

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и искане с вх. № ПС-06-350/19.06.2017 г. Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 60 кв. м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 72693.501.8 по КККР на село Топола, община Каварна, целият с площ от 1110 кв. м., актуван с АЧОС № 5481/28.04.2015 г., в който съсобственикът Димитър Кирилов Григоров участва с 1050 кв. м. съгласно нотариален акт № 46, том III, дело № 377/2015 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **565,80 лв.** (петстотин шестдесет и пет лева и осемдесет стотинки) съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По петнадесета точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в СО Топола, село Топола, община Каварна”.

Общинските съветници с 16 гласа „за”, 0 гласа „против” и 1 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 346

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет, решение № 396 от протокол № 15 от 05.09.2008 г. на Общински съвет - Каварна и искане с вх. № ПС-06-410/26.07.2017 г. Общински съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 1 (един) кв.м, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 72693.512.286 по КККР на с.Топола, СО Топола, общ. Каварна, по действащия регулационен план УПИ № IV в кв. 81, целия с площ от 2401 кв. м., актуван с АЧОС № 5682/27.07.2017 г., в който съсобственикът „Ю КЕЙ АЙРИШ БУЛ” ООД с ЕИК 103961425, със седалище и адрес на управление гр. Варна ул. „Сава Радулов” № 20, с

управител Боян Георгиев Господинов участва с 2400 (две хиляди и четиристотин) кв. м., съгласно нотариален акт за продажба № 168, т. XII, вх. р. 6879/19.12.2006 г. и договор за продажба № 135, т. I, р. 222/22.01.2007 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **41,31 лв.**, без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По шестнадесета точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в СО Топола, село Топола, община Каварна”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 347

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет, решение № 396 от протокол № 15 от 05.09.2008 г. на Общински съвет - Каварна и искане с вх. № ПС-06-416/02.08.2017 г. Общински съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинския дял от 839 (осемстотин тридесет и девет) кв. м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 72693.512.512 по КККР на с.Топола, СО Топола, общ. Каварна, по действащия регулационен план УПИ № XXVII и XXVIII в кв. 81, целият с площ от 2019 кв. м., актуван с АЧОС № 5683/09.08.2017 г., в който съсобственикът Радослав Крумов Димитров участва с 1180 (хиляда сто и осемдесет) кв. м. съгласно нотариален акт 45, т. IX, д. 2079/05.09.1996 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **34659,09 лв.**, без ДДС съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По седемнадесета точка от дневния ред „Отдаване под наем на земеделски земи – общинска собственост на територията на община Каварна по реда на чл.24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 348

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 85, ал. 1, т. 1, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от Наредба № 2 на Общински съвет – Каварна за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет – Каварна реши:

I. Дава съгласие да се отдадат под наем земеделски земи от общинския поземлен фонд за срок от 3 (три) стопански години по землища, както следва:

1. Землище с. Раковски с начална тръжна годишна наемна цена на декар – 79,00 лв. (седемдесет и девет лева).

№	АОС №/дата	Вид и описание на имота	Кат.	Площ на имота по АОС (дка)	Площ на имота по КККР (дка)
1.	2691/03.07.2017 г.	Поземлен имот с идентификатор 62092.21.4 с начин на трайно ползване – нив	3	40.886	40.886

2. Землище с. Било с начална тръжна годишна наемна цена на декар – 70,00 лв. (седемдесет лева).

№	АОС №/ дата	Вид и описание на имота	Кат.	Площ на имота по АОС (дка)	Площ на имота по КККР (дка)
1.	2210/13.01.2010 г.	Поземлен имот с идентификатор 04090.19.142 с начин на трайно ползване - лозе. Това са бивши лозя, раздавани на населението не се обработват повече от 10 години	3	38.136	38.141

3. Землище с. Белгун с начална тръжна годишна наемна цена на декар – 70,00 лв. (седемдесет лева).

№	АОС №/ дата	Вид и описание на имота	Кат	Площ на имота по АОС	Площ на имота по КККР (дка) проверка
1.	2618/30.06.2014 г.	Поземлен имот с идентификатор 03318.31.107 с начин на трайно ползване - нива	3	61.291	61.298

4. Землище с.Челопечене с начална тръжна годишна наемна цена на декар – 83,00 лв. (осемдесет и три лева).

№	АОС №/ дата	Вид и описание на имота	Кат.	Площ на имота по АОС (дка)	Площ на имота по КККР (дка)
1.	1750/08.06.2006 г.	ПИ с идентификатор 80340.22.1 с начин на трайно ползване - нива	4	9.107	8.987

II. Предоставянето под наем да е в условие на публичен търг с явно наддаване, съгласно Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на община Каварна на Общински съвет – Каварна за срок от 3 (три) години.

III. Решението да се обяви на електронната страница на община Каварна, в един местен и един регионален вестник и да се съобщи на населението от кмета на община Каварна, кметовете и кметските заместници по населени места с обявление.

IV. Възлага на кмета на община Каварна да извърши последващите съгласно закона действия.

По осемнадесета точка от дневния ред „Изключване от резерват „Калиакра” на обекти: част от морски плаж „Болата” – ПИ 07257.45.506, две съществуващи брегоукрепителни съоръжения, явяващи се ПИ 07257.45.508 и ПИ 07257.45.510, пътят, водещ от границата на резервата до тях (продължение на ПИ 07257.235.272 – общински път IV клас) и мост, находящи се в землището на село Българево, община Каварна”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 349

На основание чл. 21, ал. 1, т. 17 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 36, ал. 1 от Закона за защитените територии Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие община Каварна да направи предложение до Министъра на околната среда и водите за намаляване на площта на резерват „Калиакра” посредством изключване на част от морски плаж „Болата” – ПИ 07257.45.506, две съществуващи брегоукрепителни съоръжения, явяващи се ПИ 07257.45.508 и ПИ 07257.45.510, пътят, водещ от границата на резервата до тях (продължение на ПИ 07257.235.272 – общински път – IV клас) и мост, находящи се в землището на село Българево, община Каварна.

2. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите действия.

По деветнадесета точка от дневния ред „Одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура, представляващ външно хранване на имот с идентификатор 35064.43.11 по кадастралната карта на гр. Каварна”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 350

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията и заявление вх. № АБ-06-496/03.05.2017 г. от „СМАРТ АСЕТ СЪРВИСИЗ“ ЕООД Общинският съвет - Каварна реши:

1. Одобрява проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания, представляващ външно електрохранване на имот с идентификатор 35064.43.11 по кадастралната карта на гр. Каварна, със следните засегнати имоти: имот с идентификатор 35064.120.9 – пасище и имот с идентификатор 35064.120.6 – полски път в землище гр. Каварна, общ. Каварна, общинска собственост;

2. Възлага на Кмета на община Каварна да извърши последващи съгласно закона действия.

Решението може да бъде обжалвано по реда на АПК и чл. 215, ал. 4 от ЗУТ чрез Общинския съвет – Каварна пред Административен съд – Добрич в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник”.

По двадесета точка от дневния ред „Одобряване на задание за проектиране на подробен устройствен план и разрешаване изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация (ПУП–ПР), изменение на плана за регулация на село Свети Никола, община Каварна, в частта за УПИ XV-28 и УПИ XVII-75, кв. 6”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 351

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка чл. 124б, ал. 1 и чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, съгласно чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и искане вх. № АБ-06-

1022/14.08.2017 г. от Илия Йорданов Тосков и становище на главния архитект Общинският съвет - Каварна реши:

1. Дава съгласие в качеството си на собственик на УПИ XV-28 в кв. 6 по регулационния план на с. Свети Никола, общ. Каварна и имот с идентификатор 65543.501.92 (улица) за изработване на проект за изменение на плана на регулация на с. Свети Никола съгласно приложената скица-предложение.

2. Одобрява задание за проектиране на подробен устройствен план – план за изменение на регулацията на с. Свети Никола в частта за кв. 6, в обхват УПИ XV-28 и УПИ XVII-75.

3. Разрешава изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) на с. Свети Никола, в обхват УПИ XV-28 и УПИ XVII-75.

4. Възлага на Кмета на община Каварна да извърши последващите действия съгласно закона.

Протоколчик: (П)
(Д. Николова)

Председател: (П)
(Кр. Кръстев)

Вярно с оригинала,
Секретар:
(Д. Колишева)