

Наредба за рекламно-информационните елементи на територията на Община Каварна

приета с решение № 92.8.4.2004 по протокол № 8 от 06.04.2004 г.,
изм. с Решение № 393 от 18.10.2017 г. на Административен съд – Добрич,
в сила от 08.11.2017 г.

Раздел I Общи положения

Чл. 1. (1) Разпространяването на информация със средствата на външната реклама, надписите и информационно-указателните табели на територията на Община Каварна, става при спазване изискванията на настоящата Наредба и действащото законодателство.

Чл. 2. (1) По смисъла на тази Наредба:

1. **"Външна реклама"** е всеки текст, обемна форма или изображение, предназначени да информират обществеността или да привличат нейното внимание с търговска цел, които не се разпространяват чрез средствата за масово осведомяване, телекомуникациите или пряко до индивидуален клиент;

2. **"Надпис"** е всеки текст, обемна форма или изображение, закрепени върху сграда, свързани с функцията на даден обект в нея;

3. **"Информационно-указателна табела"** е всеки текст, обемна форма или изображение, указващи близостта на една сграда или терен където се извършва определена дейност;

4. **"Рекламни материали"** ("знамена", "транспаранти") "надписи и информационно-указателни табели с временен характер" са обозначаващите акционни, обществени, строително-ремонтни работи или предоставяне под наем и други дейности.

(2) За краткост изброените в ал. 1 понятия ще бъдат наричани **рекламно-информационни елементи (РИЕ)**.

Чл. 3. Постъпленията от реклама върху или чрез използване на общински имоти и движими вещи се включват като приход в общинския бюджет.

Раздел II Общи изисквания

Чл. 4. (1) Рекламно-информационните елементи (РИЕ), независимо от техния вид, трябва:

1. да бъдат изработени от трайни материали, устойчиви на вятър и др. атмосферни условия, съгласно изискванията на съответните стандарти;
2. да бъдат пожарообезопасени;
3. да бъдат поддържани в добро състояние по отношение тяхната чистота и функция от физическото или юридическото лице, техен собственик;

4. да съдържат отбелязани името, телефона и адреса на собственика, респективно юридическо или физическо лице, страна по договор с Община Каварна.

Чл. 5. При разполагане на РИЕ е необходимо:

1. да не се нарушават условията на обитаване;
2. да не се създават рискови условия за безопасността на движение;
3. да не се закрива друго рекламno пано, търговски или друг обществен обект, както и да не се затруднява подхода към него.

Чл. 6. При разполагане на РИЕ върху покриви, калкани и др. части на сградите, кметът на общината или упълномощеното от него лице може да задължава рекламоразпространителя да поправя или боядиса указана част от сградата, в случай, че се налага от поставянето на конструкцията.

Чл. 7. Всички текстове в областта на външната реклама, надписите и информационно-указателните табели е необходимо да бъдат изписани на български език или едновременно на чужд и на български език, с изключение на търговска марка или фирмен знак (лого) на предприятия с доказана международна популярност.

Чл. 8. (1) Не се разрешава:

1. монтирането на РИЕ върху сграда, имот или съоръжение без писмено съгласие на техния собственик, както и върху сгради и съоръжения, определени с други закони;

2. използването на светлинни символи и шрифтови надписи, прилагани или наподобяващи елементите от системата за регулиране на движението;

3. извършването на политическа агитация чрез РИЕ, освен поставянето на информационни, указателни и агитационни материали върху клубовете на политическите партии;

4. пропагандирането под каквато и да е форма на омраза и насилие, расова или етническа нетърпимост.

(2) Не се допуска рекламирането на:

1. забранени за употреба вещества и препарати с наркотично и/или стимулиращо действие;

2. лекарствени средства, за които има забрана или ограничения, предвидени в специални нормативни актове;

3. полезни качества на тютюневи изделия;

4. полезни качества на алкохолни напитки;

5. порнографски материали;

6. оръжия;

7. други материали в отклонение от моралните норми в страната;

8. определена религия или религиозна общност.

(3) Не се допуска разполагането на РИЕ, които:

1. съдържат невярна или подвеждаща информация;

2. рекламират стоки и услуги посредством твърдения за недостатъци на други стоки или услуги;

3. накърняват правата и доброто име на граждани и/или (физически) юридически лица.

Раздел III **Външна реклама**

Чл. 9. Външната реклама може да бъде:

1. светлинна и друга реклама по покривите;
2. крайпътна реклама, закрепена неподвижно, касети, осветени отвътре, рекламни пана за лепене на плакати (осветени или неосветени);
3. реклама по калкани и фасади на сгради над партерните етажи;
4. реклама към градския партер: магазини, заведения и др. обекти с обществено-обслужващи функции, разположени перпендикулярно или успоредно на фасадата или по тротоара;
5. реклама по подвижния състав на градския транспорт

Чл. 10. Върху всяка реклама трябва да бъдат изписани фирмата и адресът на юридическото или физическото лице, извършващо рекламната дейност.

Чл. 11. Несветецата реклама се поставя на не по-малко от 50 см от нивото на терена. Нейните параметри следва да бъдат съобразени с конкретната градоустройствена обстановка.

Чл. 12. Светещата реклама е тази, която използва собствен източник на светлина. Ако съоръжението, носещо светеща реклама, е поставено върху покрив, неговите параметри следва да бъдат съобразени с архитектурния образ (силует, пластично оформление и др.) на сградата.

Чл. 13. Не се разрешава разполагането на съоръжения за външна реклама на територията на Община Каварна върху:

1. сгради, обявени за паметници на културата, както и във визуалния обсег на възприятието им, освен за случаите, разрешени от НИПК;
2. скулптурни паметници и др. елементи на декоративната пластика, както и във визуалния обсег на възприятието им;
3. природни забележителности и резервати;
4. всякакъв вид дървета - едроразмерна растителност;
5. фасади на жилищни гради, с изключение на калканни стени и покриви;
6. ажурни и декоративни огради;
7. стени на гробищни паркове, както и в самите тях;
8. стълбове на далекопроводната електрическа мрежа;
9. елементи от системата за регулиране на движението по пътищата;
10. сгради на представителните държавни и общински институции.

Раздел IV

Реклама към елементите на градското обзавеждане

Чл. 14. Разполагането на реклами към спирките за градски транспорт се разрешава само на определените за това места. Тези реклами могат да бъдат с единична площ до **2 кв. м.**

Чл. 15. Разполагането на реклами към павилионите се разрешава само на определените за това места. Тези реклами могат да бъдат с единична площ **до 4 кв. м.**

Чл. 16. (1) Безплатни съобщения за културни, спортни, хуманитарни прояви и др. се поставят само на определените за това места - афишни колонки, информационни табла и др.

(2) Афишните колонки могат да носят само безплатни съобщения за културни прояви и спектакли. Върху тях не могат да се поставят други материали преди завършване на проявата, за която първите информират.

Раздел V **Надписи**

Чл. 17. (1) Надписите могат да бъдат поставени въз основа на одобрени проекти:

1. върху козирки, навеси и остъклени пространства, ако тяхната височина не надвишава 1 м и не закрива отвори по фасадите;

2. пред балкони или прозоречни отвори, ако не са по-високи от парапета на балкона или под прозоречния парапет;

3. вертикално по фасадата на сградата;

(2) Надписите са елемент от проекта за графично и цветово оформление на обекта, за който са предназначени. Одобряването на този проект се извършва от Главния архитект на Общината или упълномощено от него длъжностно лице.

Чл. 18. Надписите, поставени върху стена или успоредно на нея, не трябва да надвишават нейните граници, нито да бъдат разположени на повече от 25 см от нея.

Чл. 19. Надписът се премахва от собственика (ползвателя) и мястото се привежда в първоначалния му вид в срок до **14 дни** след прекратяване на дейността в обекта, за който е предназначен.

Раздел VI **Информационно-указателни табели**

Чл. 20. (1) Информационно-указателните табели се подчиняват на разпоредбите на Раздел III от тази наредба. Те изключват указателните знаци, описани в Закона за движение по пътищата и Правилника за неговото прилагане.

(2) Информационно-указателните табели се разполагат на не повече от **600 м** от обекта, чиято дейност (функции, местоположение) указват.

(3) Всяко юридическо или физическо лице има право да разположи до **6 броя** информационно-указателни табели, свързани с един негов обект.

(4) Размерите на информационно-указателните табели не трябва да надвишават 1,5 кв. м., като вертикалният ръб трябва да бъде поставен на

разстояние от края на уличното платно не по-малко от **0,80 м.**, а долния хоризонтален - на височина не по-малко от **2,50 м** от нивото на терена.

Раздел VII

Рекламни материали с временен характер

Чл. 21. (1) Рекламни материали (знамена, транспаранти и др.) с временен характер, могат да се разполагат на определените за това места и могат да носят само информация, свързана с икономически, социални, културни, политически и спортни прояви. Те могат да бъдат инсталирани за срок не по-дълъг от **два месеца**.

(2) Върху сгради могат да бъдат разполагани временни надписи за събития, които се извършват в сградата.

Чл. 22. Не се разрешава разполагането на транспаранти на улици и булеварди над мрежата за пренос на електро енергия.

Чл. 23. Безплатна временна информация може да бъде разрешена от Кмета на Община Каварна по изключение, във връзка със събития от общоградски, национален или международен характер.

Чл. 24. Рекламни материали (знамена, транспаранти), надписи и информационно-указателни табели с временен характер се демонтират до **7 дни** след изтичане срока за разрешаването им.

Раздел VIII

Реклама върху или чрез превозни средства

Чл. 25. Върху превозните средства на градския транспорт може да се монтира РИЕ след съгласуване от Главния архитект на Общината при сключен наемен договор с превозвача.

Чл. 26. Превозните средства, използвани или екипирани само за да носят реклама, не могат:

1. да спират или паркират в зоните, ограничени за реклама;
2. да имат обща рекламна площ, надвишаваща **12 кв.м** за всяко превозно средство.

Чл. 27. Изключения от забраните по чл. 26 могат да бъдат допускани само при провеждане на мероприятия по Закона за събранията, митингите и манифестациите и други обществени събития - с разрешение на Кмета на Община Каварна, за което се уведомява началника на пътната полиция.

Раздел IX

Ред за разполагане

Чл. 28. (1) Рекламно-информационни елементи могат да се разполагат на територията на Община Каварна въз основа на одобрени проекти, разрешени от Главния архитект на Общината и след заплащане на предвидената административна такса по чл.51 от Наредбата за определянето и

администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Каварна.

(2) Не се изисква разрешение за разлепване на безплатни обяви по чл. 16.

Чл. 29. (1) Исканията за разполагане на РИЕ се отправят в писмена форма до Главния архитект на Общината, когато се отнасят за:

1. външна реклама, с изключение на тази по чл. 9, т. 4; (гр. партер)
2. реклама към елементите на градското обзавеждане;
3. надписи, съобразно правата по чл. 17, ал. 2.

Чл. 30. (1) Исканията за разполагане на РИЕ трябва да са придружени от:

1. документ за собственост или писмено съгласие на собственика на сградата, съоръжението или терена, където ще се разполагат РИЕ;
2. проектно-проучвателни работи, чиито обем и съдържание се определят с Виза за проучване и проектиране от Главния архитект на Общината.

(2) Съгласието по ал. 1, т. 1 за имоти, които не съставляват общинска собственост, се дава:

1. от ведомството или организацията, стопанисващи имота, при имоти държавна собственост;
2. от ръководителя на съответното предприятие, организация и др., при имоти, притежавани от юридически лица;
3. при сгради в режим на етажна собственост: протокол от общото събрание на ЕС за избор на председател на ЕС и упълномощаване.

Чл. 31. Компетентните общински органи се произнасят писмено по искането за разполагане на РИЕ, като:

1. издават или писмено отказват да издадат **до 7 дни** от молбата-искане виза за проучване и проектиране на видовете външна реклама, за които се изисква разрешение за строеж (кинетична, покривна, крайпътна), с която се определят конкретни изисквания, относно местоположението, параметрите, вида на рекламното съоръжение, използвани материали;
2. издават разрешение за разполагане при определени условия в зависимост от конкретния случай за описаните в раздел VII РИЕ, в **14-дневен срок** от постъпването на искането;
3. постановяват мотивиран отказ, в **14-дневен срок** от постъпването на искането.

Чл. 32. (1) Проектът за РИЕ по чл. 31, т. 1 по преценка на главния архитект, трябва да бъде окомплектован, както следва:

1. ситуационно решение;
2. цветен архитектурно-дизайнерски проект в подходящ мащаб;
3. снимки, колажи и др. материали, доказващи адаптацията на РИЕ в градската среда;
4. конструктивен проект;
5. инсталационен проект за ел. част в случаите на светлинна реклама;
6. обяснителна записка;
7. доклад от лицензиран консултант.

(2) Книжата по т. т. 1, 2, 4, 5 и 6 се представят в три екземпляра, изработени и подписани от съответно правоспособни архитект (художник) и инженер.

Чл. 33. Проектите за останалите видове РИЕ се комплектоват съобразно указанията на съответната техническа служба.

Чл. 34. (1) Разрешение за строеж се издава по писмено заявление на собственика или упълномощено от него лице след приключване на всички необходими процедури по одобряване и съгласуване на проектите, като за целта се води регистър на издадените разрешения.

(2) (Отм. - Решение № 393 от 18.10.2017 г. на Административен съд – Добрич, в сила от 08.11.2017 г.).

Чл. 35. (1) Компетентните общински органи могат да откажат разполагането на РИЕ в случаите, когато:

1. РИЕ не отговарят на изискванията на закона, другите нормативни актове, както и на настоящата наредба;

2. (отм. - Решение № 393 от 18.10.2017 г. на Административен съд – Добрич, в сила от 08.11.2017 г.);

3. вече има дадено друго разрешение за разполагане на РИЕ върху или в непосредствена близост на мястото, посочено от заявителя;

4. когато искането за разполагане на РИЕ върху общински имот не е в интерес на общината.

(2) Отказът за разполагане на РИЕ се постановява в писмен вид, като се посочат мотивите за отказа.

Чл. 36. (1) Ползването на общински имоти, сгради и съоръжения за разполагане на РИЕ се извършва въз основа на договор, който се сключва от Кмета на община Каварна или упълномощено от него лице

(2) Копия от договорите, сключени от кмета на община Каварна, се изпращат служебно на кметовете и кметските наместници.

(3) Ползването на имоти, съоръжения и превозни средства, включени в уставния фонд, съответно в капитала на фирми и търговски дружества с повече от 50 % общинско участие, за разполагане на РИЕ, се извършва въз основа на наемен договор, който се сключва от ръководителя на съответното предприятие при спазване изискванията на тази наредба.

(4) Договорите по предходните алинеи се сключват при цени, не по-ниски от предвидените в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Каварна.

(5) Ползването на афишни колонки и табла, общинска собственост, за поставяне на краткотрайни РИЕ е безплатно и се извършва без сключване на договор.

Чл. 37. (1) Кметът на Общината, по предложение на Главния архитект организира и провежда конкурси за разполагане на РИЕ в централните и представителни части на града, както и в обхвата на главните входно-изходни магистрали, за терени, сгради и съоръжения общинска собственост.

(2) Конкурсите по ал. 1 се провеждат по ред и условия, утвърдени от Кмета на общината.

(3) Разрешението за строеж се издава след сключен наемен договор със спечелилия конкурса инвеститор.

Раздел X

Контрол и административно-наказателни разпоредби

Чл. 38. Контролът по спазване изискванията на тази наредба се осъществява от Кмета на Общината, упълномощени от него длъжностни лица, кметовете на кметства, упълномощени от тях длъжностни лица и от отдел "Туризъм и икономическо развитие".

Чл.39. (1) Който разполага РИЕ без надлежно разрешение от общинските органи, в случаите, когато е бил длъжен да поиска разрешение и не го е направил, се наказва с **глоба от 50 лв до 300 лева**, освен ако по друг нормативен акт не подлежи на по-тежко наказание.

(2) Който разполага РИЕ, които не отговарят на изискванията на тази наредба или ги разполага на неразрешени места, в случаите, когато не се изисква разрешение от общински органи, се наказва с **глоба от 50 до 300 лева**, освен ако по друг нормативен акт не подлежи на по-тежко наказание.

Чл. 40. (1) Разположени в нарушение на настоящата наредба, без отбелязан собственик РИЕ се демонтират в 5-дневен срок от общината, като се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

(2) При констатирани разположени РИЕ в нарушение на настоящата наредба с отбелязан собственик, на същия се дава срок от **десет дни** да демонтира съоръженията, като дължи и предвидената в чл. 39 глоба. При неспазване на посочения срок се пристъпва към демонтаж по смисъла на чл. 40, ал. 1.

Чл.41. (1) Органите по чл. 38 могат да задължат собствениците на РИЕ, които са неизправни, с лош външен вид, не отговарят на изискванията на тази наредба или са поставени без разрешение, да ги приведат в изправност в **10-дневен срок** или да ги демонтират.

(2) При неспазване предписанията на общинските органи, същите демонтират РИЕ за сметка на собственика, като му налагат и глоба от **50 до 200 лева**.

(3) В случаите на премахване на РИЕ от общината или по възлагане от нея, се прилага §2 ал.1 от ЗУТ.

(4) Същите санкции се налагат и на собственици и председатели на етажна собственост, които са допуснали поставяне на реклами, несъобразени с изискванията на тази наредба.

Чл. 42. (1) Лицата, подали по надлежен ред искане за разполагане на РИЕ и поставили същите след изтичане на сроковете по чл. 31 не подлежат на наказание по чл. 39, ал. 1, в случаите, когато общинските органи не изпълнят в срок задължението си за издаване на разрешение или постановяване на отказ.

Чл. 43. (1) Актовете за констатираните нарушения се съставят от длъжностните лица от звената по чл. 38 или от други длъжностни лица, определени от кмета на Общината.

(2) Наказателните постановления се издават от кмета на Община Каварна.

Чл. 44. Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления става по реда на Закона за административните нарушения и наказания и ЗУТ.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. (1) Собствениците на заварените РИЕ, с изключение на елементите с краткотраен характер, са длъжни да приведат всички вече разположени РИЕ в съответствие с изискванията на тази наредба в тримесечен срок от влизането ѝ в сила.

(2) Договорите за монтаж и експлоатация на РИЕ върху общински имоти, сключени преди влизане в сила на тази наредба, запазват своето действие, ако по тях са извършвани редовни плащания.

§ 2. Незаконно монтираните РИЕ се демонтират, съгласно чл. 40, ал. 2.

§ 3. Монтираните със съгласието на община Каварна РИЕ, които не отговарят на стандартите на тази наредба, могат да бъдат поддържани до изтичане на срока на договора, но не повече от три **месеца** след влизането ѝ в сила.

§ 4. По решение на Кмета на Община Каварна демонтажът на незаконно разположените РИЕ може да бъде възложен и на външна за Общината структура.

§ 5 Наредбата е приета от Общински съвет Каварна с решение № 92.8.4.2004 по протокол № 8 от 06.04.2004 година.