

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАВАРНА

ОБЩИНА КАВАРНА	
изходящ №	РП-20-192
Дата	21 / 07 / 2025 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАВАРНА	
входящ №	338
дата	21 / 07 / 2025 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

от Елена Матеева Балтаджиева – Кмет на община Каварна

Относно: Определяне на обект от първостепенно значение, във връзка с изпълнение на проект : Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ I „за озеленяване“, кв.147, Общинска улица от О.Т. 344 до О.Т. 1014, УПИ XVIII „за озеленяване“, кв.83 , Общинска улица от О.Т. 1021 до О.Т. 1020, УПИ XV-2059 „за вододайна зона“, кв.82, УПИ X „за озеленяване и обсл. обекти“, кв.306, УПИ I „за обслужване“, кв.304 , УПИ I „за обсл. обекти“, кв.319, УПИ II „за обсл. обекти“, кв.323, УПИ VIII „за озеленяване“, кв.323 по /РП/ на гр. Каварна, община Каварна.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с инвестиционно намерение на Община Каварна, внасям за определяне на обект от първостепенно значение, във връзка с изпълнението на проект: Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ I „за озеленяване“, кв.147, Общинска улица от О.Т. 344 до О.Т. 1014, УПИ XVIII „за озеленяване“, кв.83 , Общинска улица от О.Т. 1021 до О.Т. 1020, УПИ XV-2059 „за вододайна зона“, кв.82, УПИ X „за озеленяване и обсл. обекти“, кв.306, УПИ I „за обслужване“, кв.304 , УПИ I „за обсл. обекти“, кв.319, УПИ II „за обсл. обекти“, кв.323, УПИ VIII „за озеленяване“, кв.323 по /РП/ на гр. Каварна, община Каварна.

Съгласно Закона за общинската собственост, общинските съвети приемат ежегодно Годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост. Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, се допуска актуализация на така приетата програма, както и общинските съвети определят обектите от първостепенно значение.

В настоящият случай, чрез определянето на обект : „Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ I „за озеленяване“, кв.147, Общинска улица от О.Т. 344 до О.Т. 1014, УПИ XVIII „за озеленяване“, кв.83 , Общинска улица от О.Т. 1021 до О.Т. 1020, УПИ XV-2059 „за вододайна зона“, кв.82, УПИ X „за озеленяване и обсл. обекти“, кв.306, УПИ I „за обслужване“, кв.304 , УПИ I „за обсл. обекти“, кв.319, УПИ II „за обсл. обекти“, кв.323, УПИ VIII „за озеленяване“, кв.323 по /РП/ на гр. Каварна, община Каварна“ и включването му в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост, ще се даде възможност в максимална степен да се ускори инвестиционния процес, предвиждащ изграждане на национален обект или на общински обект от първостепенно значение по смисъла на Закона

за държавната собственост и Закона за устройство на територията, които стават публична държавна или общинска собственост. След допускане/възлагане изработването на подробен устройствен план за изграждане на национален обект или на общински обект от първостепенно значение всички органи и лица извършват административно обслужване или съгласуване по този закон в срокове, с една втора по-кратки от предвидените.

Във връзка с гореизложеното, предлагам следният проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост, възникнала необходимост от определяне на обект от първостепенно значение, във връзка с изпълнението на проект: Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ I „за озеленяване“, кв.147, Общинска улица от О.Т. 344 до О.Т. 1014, УПИ XVIII „за озеленяване“, кв.83 , Общинска улица от О.Т. 1021 до О.Т. 1020, УПИ XV-2059 „за вододайна зона“, кв.82, УПИ X „за озеленяване и обсл. обекти“, кв.306, УПИ I „за обслужване“, кв.304 , УПИ I „за обсл. обекти“, кв.319, УПИ II „за обсл. обекти“, кв.323, УПИ VIII „за озеленяване“, кв.323 по /РП/ на гр. Каварна, община Каварна, Общински съвет Каварна реши:

1. Определя обект: „Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ I „за озеленяване“, кв.147, Общинска улица от О.Т. 344 до О.Т. 1014, УПИ XVIII „за озеленяване“, кв.83 , Общинска улица от О.Т. 1021 до О.Т. 1020, УПИ XV-2059 „за вододайна зона“, кв.82, УПИ X „за озеленяване и обсл. обекти“, кв.306, УПИ I „за обслужване“, кв.304 , УПИ I „за обсл. обекти“, кв.319, УПИ II „за обсл. обекти“, кв.323, УПИ VIII „за озеленяване“, кв.323 по /РП/ на гр. Каварна, община Каварна”, Община Каварна за „Общински обекти от първостепенно значение“ по смисъла на § 5 от ЗУТ.

2. Възлага на Кмета на община Каварна да извърши последващи действия съгласно закона.

С уважение,
ЕЛЕНА БАЛТАДЖИЕВА
Кмет на община Каварна



Съгласували:

МИТКО НЕДЕВ

Зам.-кмет ФИР

ИНЖ. ДОБРИ ДОБРЕВ

Директор Дирекция „УТЕИИД“

Д-Р АРХ. ДИМИТЪР НИКОЛОВ,

Гл. архитект на Община Каварна

ПАВЛИНА АЛЕКСИЕВА

Началник на отдел ПНООП

Изготвил:

ИНЖ. ДАНИЕЛА НИКОЛОВА

Началник на отдел ОС

