

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
КАВАРНА

ОБЩИНА КАВАРНА

изходящ № РД-20-166  
Дата 10, 06, 2025 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАВАРНА

входящ № 282  
дата 10, 06, 2025 г.

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Елена Матеева Балтаджиева – кмет на община Каварна

**Относно:** Учредяване безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Народен глас - 1940” с. Вранино, общ. Каварна

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е молба с вх. № ОС-10-788/08.12.2023 г. от Ив Ді і – председател на НЧ „Народен глас - 1940” с. Вранино, общ. Каварна за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на общински поземлен имот с идентификатор 12173.501.111.1 по КККР на с. Вранино, представляващ сграда със застроена площ от 393 кв.м., брой етажи 2. Имотът е актуван с АПОС № 2586/29.03.2002 г., вписан под № 87, т. VII, вх. рег. № 4545 от 10.11.2003 г. на РС Каварна. Сградата е с предназначение за читалище. Народно читалище „Народен глас - 1940” с. Вранино към момента на подаване на молбата е с валидна регистрация и развива дейност, видно от актуалното състояние вписано в търговския регистър на юридическите лица с нестопанска цел.

Представени са документи от Държавния архив в гр. Добрич от които е видно, че годината на създаване на читалището е 1940 г., а в друг документ на читалищата в Балчишка околия от 1948 г., Читалище „Народен глас“ фигурира под номер 32, със същата дата на образуване.

На основание чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техните териториални структури и реда за предоставяне се определят от общинския съвет с Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

На основание § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища, на народните читалища по реда на Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост безвъзмездно се отстъпва право на ползване върху сградите и другите недвижими имоти, предоставени им до влизане в сила на този закон от държавата и общинските органи за читалищни нужди и правото на ползване се погасява с прекратяването на читалището.

Чл. 2, ал. 2 от Закона за народните читалища, ясно казва че читалищата са юридически лица с нестопанска цел, а чл. 21, т. 3 от същия закон регламентира финансирането от субсидия от държавния и общинските бюджети.

От Решение № 65 от 27.04.2010 г. на Окръжен съд – Добрич е видно, че читалището има фирмено досие № 1159 по описа за 1997 г. и 2010 г. се пререгистрира като към името си добавя и годината на първото му създаване, в изискване на чл. 9, ал. 5 от Закона за народните читалища.

Предвид гореизложеното и с цел стопанисване и управление на сградата по определеното ѝ предназначение по акт за общинска собственост ви предлагам следния проект за

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища, чл. 14, ал. 2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет-Каварна, и молба с вх. № ОС-10-788/08.12.2023 г. от Народно читалище „Народен глас - 1940” с. Вранино, общ. Каварна, Общински съвет – Каварна реши:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот - публична общинска собственост, актуван с АПОС № 2586/29.03.2002 г., вписан под № 87, т. VII, вх. рег. № 4545 от 10.11.2003 г. на РС Каварна, представляващ сграда за читалище, с идентификатор 12173.501.111.1 по КККР на с. Вранино, със застроена площ от 393 кв.м., брой етажи 2 за срок от 10 (десет) години на Народно читалище „Народен глас - 1940” с. Вранино, общ. Каварна, обл. Добрич, с председател Ив: Д

2. Възлага на кмета на Община Каварна да предприеме необходимите законови действия за предоставяне на имота.

#### Приложение:

- молба с вх. № ОС-10-788/08.12.2023 г.;
- удостоверение за вписване в регистъра на народните читалища;
- фирмено досие;
- актуално състояние;
- АПОС № 2586/29.03.2002 г.,
- скица КККР;
- копия на документи от Държавен архив – Добрич – 2 бр.

С уважение,  
**ЕЛЕНА БАЛТАДЖИЕВА**  
Кмет на община Каварна



**Съгласували:**  
**Диана Додова**  
Зам.-кмет „ЕФИД” на община Каварна

**Инж. Йордан Стоянов**  
Секретар на община Каварна

**Павлина Алексиева**  
Началник отдел „ПНООП”

**Изготвил:**  
**Даниела Николова**  
Началник на отдел ОС