

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАВАРНА

ОБЩИНА КАВАРНА

изходящ № РД-20-165
Дата 10/06/2025 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАВАРНА

входящ № 281
дата 10/06/2025 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Елена Матеева Балтаджиева – кмет на община Каварна

Относно: Учредяване безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Надежда - 1941” с. Видно, общ. Каварна

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е молба с вх. № ОС-10-772/05.12.2023 г. от М^и Н^и – председател на НЧ „Надежда - 1941” с. Видно, общ. Каварна за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на общински поземлен имот с идентификатор 11003.501.438.1 по КККР на с. Видно, представляващ сграда със застроена площ от 111 кв.м. на етаж, брой етажи 2. Имотът е актуван с АПОС № 125/11.01.2013 г., вписан под № 47, т. I, вх. рег. № 109 от 14.01.2013 г. на СВ Каварна. Сградата е с предназначение за култура и изкуство – читалище. Народно читалище „Надежда - 1941” с. Видно към момента на подаване на молбата е с валидна регистрация и развива дейност, видно от актуалното състояние вписано в търговския регистър на юридическите лица с нестопанска цел.

Представени са документи от Държавния архив в гр. Добрич от които е видно, че годината на създаване на читалището е 1942 г., а в друг документ на читалищата в Балчишка околия от 1948 г., Читалище „Надежда - 1941” фигурира под номер 34, със дата на образуване 1941 г.

На основание чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техните териториални структури и реда за предоставяне се определя от общинския съвет с Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

На основание § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища, на народните читалища по реда на Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост безвъзмездно се отстъпва право на ползване върху сградите и другите недвижими имоти, предоставени им до влизане в сила на този закон от държавата и общинските органи за читалищни нужди и правото на ползване се погасява с прекратяването на читалището.

Чл. 2, ал. 2 от Закона за народните читалища, ясно казва че читалищата са юридически лица с нестопанска цел, а чл. 21, т. 3 от същия закон регламентира финансирането от субсидия от държавния и общинските бюджети.

От Удостоверение от 07.07.2011 г. на Окръжен съд – Добрич е видно, че читалището има фирмено досие № 1162 по описа за 1997 г. и 2011 г. се пререгистрира като към името си добавя и годината на първото му създаване, в изискване на чл. 9, ал. 5 от Закона за народните читалища.

Предвид гореизложеното и с цел стопанисване и управление на сградата по определеното ѝ предназначение по акт за общинска собственост ви предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища, чл. 14, ал. 2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет-Каварна, и молба с вх. № ОС-10-772/05.12.2023 г. от Народно читалище „Надежда - 1941” с. Видно, общ. Каварна, Общински съвет – Каварна реши:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот - публична общинска собственост, актуван с АПОС № 125/11.01.2013 г., вписан под № 47, т. I, вх. рег. № 109 от 14.01.2013 г. на СВ Каварна, представляващ сграда за изкуство и култура – читалище, с идентификатор 11003.501.438.1 по КККР на с. Видно, представляващ сграда със застроена площ от 111 кв.м. на етаж, брой етажи 2 за срок от 10 (десет) години на Народно читалище „Надежда - 1941” с. Видно, общ. Каварна, обл. Добрич, с председател М: Н

2. Възлага на кмета на Община Каварна да предприеме необходимите законови действия за предоставяне на имота.

Приложение:

- молба с вх. № ОС-10-772/05.12.2023 г.;
- удостоверение за вписване в регистъра на народните читалища;
- фирмено досие;
- актуално състояние;
- АПОС № 125/11.01.2013 г.,
- скица КККР;
- копия на документи от Държавен архив – Добрич – 2 бр.

С уважение,
ЕЛЕНА БАЛТАДЖИЕВА
Кмет на община Каварна



Съгласували:

Диана Додова
Зам.-кмет „ЕФИД” на община Каварна

Инж. Йордан Стоянов
Секретар на община Каварна

Павлина Алексиева
Началник отдел „ПНООП”

Изготвил:

Даниела Николова
Началник на отдел ОС