

предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м.), представляващ ПИ 408 в кв. 16 по действащия регулационен план на с. Видно, актуван с АЧОС № 6249/20.03.2025г., Вх. рег. № 556/24.03.2025г., акт № 69, том II на СВ гр. Каварна, целият с площ от 2005 кв. м., в който съсобственика участва с 1714 кв. м., съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот от 25.01.2024г., вх. рег. № 77, акт. № 39, том I, дело № 30 на СВ гр. Каварна.

Издадена е данъчна оценка на стойност 530,80 и е изготвена пазарна оценка от независим оценител в размер на 1 455,00 лв. без ДДС.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на 1 455,00 лв. (хиляда четиристотин петдесет и пет лева) без ДДС, съгласно пазарна оценка изготвена от независим оценител на имоти.

3. Възлага на кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

Приложение:

1. Заявление с вх. № ОС-10-749/03.12.2024г.;
2. Скица на СГКК-Добрич;
3. Скица извадка от действащ ПУП
4. АЧОС № 6249/20.03.2025г., Вх. рег. № 556/24.03.2025г., акт № 69, том II на СВ гр. Каварна;
5. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот от 25.01.2024г., вх. рег. № 77, акт. № 39, том I, дело № 30 на СВ гр. Каварна;
6. Пълномощно;
7. Пазарна оценка;
8. Данъчна оценка.

С уважение,
ЕЛЕНА БАЛТАДЖИЕВА
Кмет на община Каварна



Съгласували:

Митко Недев

Зам.-кмет „ФИР“ на община Каварна

Диана Додова

Зам.-кмет „ЕФИД“ на община Каварна

Инж. Добри Добрев

Директор на дирекция „УТЕИИД“

Павлина Алексиева

Началник отдел „ПНООи“

Изготвил:

Даниела Николова

Началник на отдел ОС