

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
КАВАРНА

|                |              |
|----------------|--------------|
| ОБЩИНА КАВАРНА |              |
| изходящ №      | РВ-207/115   |
| Дата           | 14.03.2024г. |

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАВАРНА |              |
| входящ №               | 189          |
| дата                   | 14.03.2024г. |

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

от Елена Матеева Балтаджиева - Кмет на община Каварна

**Относно:** Допускане изработване на проект за Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ в обхвата на ПИ с идентификатор 11003.25.162 по КККР на с. Видно, общ. Каварна

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка със заявление с Вх. № АБ-30-155/13.02.2024г. от „ЕООД с управител“, внасям за допускане изработването на Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ в обхвата на ПИ с идентификатор 11003.25.162 по КККР на с. Видно, общ. Каварна.

С проекта за изменение на ПУП - ПЗ се предлага промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 11003.25.162 по КККР на с. Видно, общ. Каварна с цел създаване на устройствена основа за проектиране и изграждане на вятърна електроцентраля.

ПИ с идентификатор 11003.25.162 по КККР на с. Видно, общ. Каварна е собственост на „ЕООД с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – нива; площ на имота – 26237 кв.м.

Изработени са задание за проектиране и скица - предложение на основание чл. 125 от Закона за устройство на територията.

Във връзка с гореизложеното, предлагам следният проект за

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 124а, ал. 5, ал. 7, чл. 124б, ал. 1 и чл. 131, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), възникнала необходимост от изработване на ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ 11003.25.162 по КККР на с. Видно, представена Скица – предложение и становище на главния архитект на община Каварна, Общински съвет Каварна реши:

1. Одобрява задание за изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ в обхвата на ПИ с идентификатор 11033.25.162 по КККР на с. Видно, общ. Каварна.

2. Допуска изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ в обхвата на ПИ с идентификатор 11033.25.162 по КККР на с. Видно, общ. Каварна.

3. Възлага на Кмета на община Каварна да извърши последващи действия съгласно закона.

**Прилагам копия на следните документи:**

- Скица- предложение;
- Задание за проектиране;
- Скица на ПИ с идентификатор 11003.25.162 по КККР на с. Видно, общ. Каварна;
- Н.А. № 004, том VI, рег. № 2799, дело № 502 от 2009 г., вписан в служба по вписванията с вх. рег. №3082/08.09.2009 г., Акт №130, том X, дело № 1500/2009 г., Н.А. № 147, том III, рег. № 1764, дело № 475 от 2011 г., вписан в служба по вписванията с вх. рег. №2660/11.10.2011 г., Акт №160, том IX, дело № 1183/2011 г.
- становище с изх. № 26-00-4137/A55/21.02.2024г. на РИОСВ-Варна;
- Становище на главния архитект на община Каварна.

С уважение,

**МИТКО НЕДЕВ**

За Кмет на община Каварна  
съгласно Заповед № 277/11.03.2024г.



Съгласували:

**ИНЖ. ДИАНА ДОЛОВА**

Зам.-кмет ЕФИД

**ИНЖ. НИКОЛА НИКОЛОВ**

началник на отдел „УТИ”

**ИНЖ. ДАНИЕЛА НИКОЛОВА**

Началник на отдел ОС

**ПАВЛИНА АЛЕКСИЕВА**

Началник на отдел ПНООП

Изготвил:

**АРХ. МИРОСЛАВ ОРЛОЕВ**

Гл. архитект на Община Каварна