

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
КАВАРНА

ОБЩИНА КАВАРНА  
изходящ № РП-20-102  
Дата 14.03.2024 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАВАРНА  
входящ № 186  
дата 14.03.2024 г.

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Митко Димитров Недев – зам. - кмет на община Каварна

**Относно:** Актуализация на годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изпълнение на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост е необходимо актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Каварна за 2024 година, приета с Решение № 35 по Протокол № 5 от 30.01.2024 г.

Във връзка с гореизложеното предлагам следния проект за

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Каварна актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Каварна 2024 година, приета с Решение № 35 по Протокол № 5 от 30.01.2024 г., както следва:

В „т. III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия”, подточка „А” „Имоти, които община Каварна има намерение да предостави под наем” се добавя както следва:

В Приложение № 1 – Опис на свободните пасища и мери в община Каварна за отдаване под наем за индивидуално ползване се допълва както следва за землището в с. Челопечене:

№	Землище Челопечене	идентификатор на имота по КККР	Площ/ дка	категория
4.		80340.27.131	190.000	VII
5.		80340.10.71	60.000	VII
	<b>ОБЩО</b>		<b>493.000</b>	

Текстът, с който е посочена общата площ на пасищата за отдаване под наем за индивидуално ползване от **5847,461 дка** се изменя на **6097,461, дка**.

В „т. III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на

концесия”, подточка „Б” „Имоти, които община Каварна има намерение да продаде” се добавят нови т. 72, 73 и т. 74, както следва:

„72. Поземлен имот с идентификатор 35064.501.4463 по КККР на гр. Каварна, УПИ XVII, кв. 70, с площ 674 кв.м., АЧОС 6144/17.05.2023 г.“;

„73. Поземлен имот с идентификатор 35064.501.240 по КККР на гр. Каварна, УПИ VII-240, кв. 139, с площ 480 кв.м., АЧОС 6190/05.02.2024 г.“;

„74. Поземлен имот с идентификатор 35064.501.9903 по КККР на гр. Каварна, УПИ XII, кв. 210, с площ 513 кв.м., АЧОС 5763/14.03.2018 г.“;

В „т. III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия”, подточка „В” „Имоти, върху които община Каварна има намерение да учреди вещни права” се добавя нова т. 7, както следва:

„7. Част от поземлен имот с идентификатор 35064.501.976.4 по КККР на гр. Каварна, с площ от 20 кв.м., АПОС 108/16.12.2011 г., административна, делова сграда“.

В „т. V Описание на имотите, които общината има намерение да придобие и способите за тяхното придобиване“ се добавят нови т. 2 и т. 3, както следва:

„2. Дарение на имот с проектен идентификатор 04090.501.158 е с площ от 542 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, отреден за второстепенна улица по действащия регулационен план на с. Било.“;

„3. Дарение на имот с проектен идентификатор 04090.501.159 е с площ от 46 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, отреден за второстепенна улица по действащия регулационен план на с. Било.“

С уважение,  
**МИТКО НЕДЕВ**

За Кмет на община Каварна,  
съгласно Заповед № 277/11.03.2024г.  
на кмета на община Каварна



**Съгласували:**

Диана Додова  
Зам.-кмет „ЕФИД” на община Каварна

Йордан Стоянов  
Директор на дирекция „УТЕИИД“

Мирослав Орлов  
Гл. архитект на община Каварна

Павлина Алексиева  
Юрисконсулт на община Каварна

**Изготвил:**

Даниела Николова  
Началник на отдел ОС